

Martignacco, 29.06.2021

Prot. 4924/2021

Al sig.
Sindaco del Comune di SUTRIO
via Roma, 35
33020 SUTRIO (UD)

OGGETTO: Lavori per la sostituzione della seggiovia monofune ad attacchi fissi denominata "Val di Nuf", con una nuova seggiovia esaposto ad ammortamento automatico denominata "Giro D'Italia", nel polo sciistico dello Zoncolan, in Comune di Sutrio (Ud).

Art. 22 bis e art.49 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 – Pubblicazione del decreto di occupazione anticipata preordinata all'espropriazione e all'asservimento degli Immobili e determina, in via provvisoria, dell'indennità di esproprio e asservimento.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 8 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, si trasmette, per l'affissione nell'Albo Pretorio di codesto Comune per 20 giorni consecutivi, l'unito Avviso inerente l'oggetto.

A formalità eseguita, si prega restituire a questa Autorità una copia dell'avviso provvisto degli estremi di avvenuta pubblicazione.

Si evidenzia che, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 art. 22 della Tabella Allegato B, gli atti e documenti relativi alla procedura di espropriazione per causa di pubblica utilità promossa dalle amministrazioni dello Stato e da enti pubblici sono esenti dall'imposta di bollo.

Il Responsabile del Procedimento
per. ind. Marco Cumin
Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3, comma 2 del D. Lgs. n. 39/1993

Ai sensi degli articoli 13 e 14 della L.r. 20.3.2000, nr. 7, si precisa quanto segue:

Ufficio competente in merito al procedimento amministrativo: U.O. Gestione Progetti e Servizi Tecnici PromoTurismoFVG – Ufficio Espropri.

Responsabile del procedimento e dell'istruttoria amministrativa: per. ind. Marco Cumin – cell. +39 335 6477102, mail marco.cumin@promoturismo.fvg.it

PromoTurismoFVG

Sede legale:
via Locchi 19
34143 Trieste (TS) - Italia

Sede Centrale:

Villa Chiozza - via Carso 3
33052 Cervignano del Friuli (UD) - Italia
Tel. +39 0431 387111

Sede Udine:

via della Vecchia Filatura 10/1
33035 Torreano di Martignacco (UD) - Italia
Tel. +39 0432 1697000

Sede Trieste:

via dell'Orologio 1
34121 Trieste (TS) - Italia
Tel. +39 040 3478320

DECRETO N. 27/2021

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
Provincia di Udine
PromoTurismoFVG
Ente Pubblico Economico Funzionale della Regione Friuli Venezia Giulia

OGGETTO: Emissione del decreto di occupazione anticipata preordinata all'espropriazione e all'asservimento degli Immobili e determina, in via provvisoria, dell'indennità di esproprio e asservimento per i beni immobili interessati dai lavori per la sostituzione della seggiovia monofune ad attacchi fissi denominata "Val di Nuf", con una nuova seggiovia esaposto ad ammortamento automatico denominata "Giro D'Italia", nel polo sciistico dello Zoncolan, in Comune di Sutrio (Ud).

(art. 22 bis e art. 49 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRI

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 dd. 30 luglio 2020, esecutiva a termini di legge, con la quale è stata approvata dal Comune di Sutrio la variante n. 17 al PAC del "Demanio sciabile dello Zoncolan contenente le aree a regime PIP", pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione FVG n.33 del 12 agosto 2020;

VISTA la propria delibera n. 127 del 21.06.2021, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori per la sostituzione della seggiovia monofune ad attacchi fissi denominata "Val di Nuf", con una nuova seggiovia esaposto ad ammortamento automatico denominata "Giro D'Italia", nel polo sciistico dello Zoncolan, in Comune di Sutrio (Ud), a firma dell'ing. Fabio Fanchini di Leitner S.P.A. (Vipiteno – BZ) di data 22.02.2021, dell'importo complessivo di € 5.200.000,00 di cui € 4.750.000,00 per lavori;

CONSTATATO che, con l'atto di cui al punto precedente, viene dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

PRESO ATTO che è stata disposta l'acquisizione, ad opera della PromoTurismoFVG, delle aree occorrenti alla realizzazione dell'opera in parola;

CONSTATATO che ai fini della determinazione dell'indennità provvisoria, le aree espropriate sono classificabili come non edificabili ai sensi dell'art. 40 D.P.R. 327/2001 come modificato dal commi 89 dell'art. 2 della Legge 24.12.2007 n. 244;

VISTO il Piano Particellare d'esproprio allegato al progetto definitivo dell'opera e i valori agricoli medi determinati ai sensi dell'art. 41 DPR 327/2001;

VERIFICATO che il progetto dell'opera e relativa documentazione, ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001, sono stati depositati presso l'Ufficio Tecnico per eventuali consultazioni;

CONSIDERATO che è stata fissata l'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'esproprio delle aree interessate dai lavori, poste nel Comune di Sutrio, come da allegata tabella, e che detti elementi, verranno liquidati, ai sensi degli art. 32-38 del D.P.R. 327/2001, in base al loro valore venale, tenuto conto dello stato di manutenzione in cui si trovano;

OSSERVATO che i proprietari espropriandi, entro trenta giorni dalla presa di possesso, devono comunicare all'Ente espropriante se intendono accettare l'indennità con l'avvertenza che, in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile;

CONSIDERATO CHE:

- per le finalità delle opere previste si è ritenuto necessario l'avvio delle procedura espropriativa caratterizzata da occupazioni e asservimenti ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;
- si rende necessario procedere ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. all'emissione del decreto di determinazione urgente dell'indennità provvisoria con contestuale occupazione d'urgenza preordinata all'occupazione, all'esproprio e

asservimento per l'esecuzione dell'intervento in oggetto in quanto le aree interessate dai lavori non sono al momento frazionabili;

- il piano particellare di esproprio, redatto ai sensi degli artt. 45/49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., approvato unitamente al progetto definitivo anzidetto, comprensivo della determinazione dell'indennità per le aree da espropriare e l'elenco dei beneficiari, è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ai sensi dell'art. 22 - bis c. 4 del T.U., ai fini dell'esecuzione del presente atto, l'immissione nel possesso e il relativo verbale di consistenza del bene oggetto di occupazione e asservimento, sarà effettuato sull'area d'intervento il giorno 09.07.2021 dalle ore 9.00 alle 10.00, dal tecnico incaricato dalla PromoTurismoFVG;
- il presente atto, ai sensi dell'art. 22 bis c. 6, perderà efficacia qualora non venga emanato e concluso il decreto di esproprio definitivo nel termine fissato in anni 5 (cinque) dalla efficacia del provvedimento dichiarativo di pubblica utilità, come in premessa indicato;
- trattandosi di occupazione temporanea di aree soggette ad esproprio trovano applicazione gli artt. 44/49 e 50 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il provvedimento è reso pubblico e notificato ai proprietari interessati dalla procedura espropriativa mediante notifica a ciascun proprietario, nella parte che lo riguarda;

DATO ATTO:

- che l'avvio dei lavori riveste carattere d'urgenza e ravvisata la necessità di emanare, senza particolari indagini e formalità, il decreto che determina, in via provvisoria, l'indennità di esproprio e che dispone l'occupazione anticipata dei beni immobili occorrenti;
- che per l'attuazione dell'opera è necessaria l'acquisizione di terreni e che per tale evenienza è stato approvato il Piano particellare d'esproprio;
- che si rende necessario dar corso all'occupazione con immissione in possesso e la redazione degli stati di consistenza delle aree interessate per l'assunzione degli atti conseguenti;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di emanare, senza particolari indagini e formalità, decreto che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e che dispone l'occupazione anticipata del terreno necessario per dar corso ai lavori con urgenza;

VISTA l'indennità provvisoria per come in appresso riportata;

VISTO l'art. 20, 21, 22, 22 bis e 23 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, per come modificato dal D.Lgs. 27.12.2002 n. 302;

DECRETA

1- in favore della PromoTurismoFVG l'occupazione d'urgenza preordinata all'occupazione, all'esproprio e asservimento degli immobili con determinazione dell'indennità provvisoria, ai sensi dell'art. 22-bis D.P.R. n. 327/2001 come modificato dal D. Lgs. n.302/2002 e s.m.i., per la sostituzione della seggiovia monofune ad attacchi fissi denominata "Val di Nuf", con una nuova seggiovia esaposto ad ammortamento automatico denominata "Giro D'Italia", nel polo sciistico dello Zoncolan, in Comune di Sutrio (Ud), ai proprietari interessati dall'intervento indicati nelle premesse, con le seguenti modalità:

A. ELENCO BENI DA OCCUPARE, ASSERVIRE E INDENNITA'

E' disposta a favore della PromoTurismoFVG l'occupazione d'urgenza preordinata all'occupazione, all'esproprio e asservimento dei beni immobili, ai sensi dell'art. 22 bis c.1 del T.U., indicati nel piano particellare d'esproprio e asservimento allegato al progetto definitivo oggetto del presente atto, ed è determinata d'urgenza, in via provvisoria, l'indennità di occupazione, esproprio e asservimento ai sensi dell'art. 44 del T.U. per l'occupazione temporanea degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, da corrispondere agli aventi diritto identificati come di seguito descritti e specificati:

- | | | |
|----|-------------------|----------------------|
| 1) | Foglio : 8 | Mappale : 612 |
| | Foglio : 8 | Mappale : 464 |

- Intestatari:

- BORIA ANNA
nata a UDINE (UD) il 21/07/1961, c.f. BRORNN61L61L483J - quota 1/2
- BORIA MICHELE
nato a EL SALVADOR (EE) il 17/06/1966, c.f. BROMHL66H17Z506V- quota 1/2

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 1.884,00

- Indennità di Servitù per complessivi 904,32 (mq 1.884,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 1.884,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 188,40 (mq 1.884,00 x €/mq 1,20/12)

2) Foglio : 8 Mappale : 572

- Intestatario:

- COMUNE DI SUTRIO
con sede a SUTRIO (UD), c.f. 84000970305 - quota 1/1

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 43,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 20,64 (mq 43,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 43,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 4,30 (mq 43,00 x €/mq 1,20/12)

3) Foglio : 7 Mappale : 245

Foglio : 7 Mappale : 156

- Intestatari:

- SELENATI SERENA
n. a SUTRIO (UD) il 20/11/1950, c.f. SLNSRN50S60L018Q - quota 2/4
- STRAULINO EMANUELE
n. a TOLMEZZO (UD) il 06/03/1982, c.f. STRMNL82C06L195A - quota 1/4
- STRAULINO ROBERTA
n. a TOLMEZZO (UD) il 28/12/1984, c.f. STRRR84T68L195W- quota 1/4

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 2.077,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 996,96 (mq 2.077,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 2.077,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 207,70 (mq 2.077,00 x €/mq 1,20/12)

4) Foglio : 7 Mappale : 155

- Intestatari:

- DE REGGI GIUSTINO
n. a SUTRIO (UD) il 30/11/1952, c.f. DRGGTN52S30L018F - quota 1/2
- DE REGGI RIALDO
n. a SUTRIO (UD) il 22/09/1958, c.f. DRGRD58P22L018W - quota 1/2

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 548,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 263,04 (mq 548,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 548,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 54,80 (mq 548,00 x €/mq 1,20/12)

5) Foglio : 7 Mappale : 152

- Intestatario:

- MORO ROMINA
n. a UDINE (UD) il 05/04/1977, c.f. MRORMN77D45L483V - quota 1/1

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 39,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 18,72 (mq 39,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 39,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 3,90 (mq 39,00 x €/mq 1,20/12)

6) Foglio : 7 Mappale : 157

- Intestatario:

- STRAULINO CAMILLO
n. a SUTRIO (UD) il 26/09/1938, c.f. STRCLL38P26L018T - quota 1/1

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 1.486,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 713,28 (mq 1.486,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 1.486,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 148,60 (mq 1.486,00 x €/mq 1,20/12)

7) Foglio : 7 Mappale : 160

- Intestatari:

- PITTINO FRANCESCA
n. a TOLMEZZO (UD) il 13/12/1985, c.f. PTTFNC85T53L195Q - quota 2/27
- PITTINO GIAN LUCA
n. a TOLMEZZO (UD) il 27/08/1981, c.f. PTTGLC81M27L195I - quota 2/27
- PITTINO ILEANA
n. a ZUGLIO (UD) il 16/01/1951, c.f. PTTLNI51A56M200Y - quota 9/27
- PITTINO MARIKA
n. a TOLMEZZO (UD) il 20/09/1978, c.f. PTTFMRK78P60L195E - quota 2/27
- PITTINO MAURIZIO
n. a VILLA SANTINA (UD) il 03/04/1956, c.f. PTTMRZ56D03L909L - quota 9/27
- PIVOTTI NADIA
n. a VILLA SANTINA (UD) il 31/07/1957, c.f. PVTNDA57L71L909M - quota 3/27

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 5,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 2,40 (mq 5,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 5,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 0,50 (mq 5,00 x €/mq 1,20/12)

8) Foglio : 7 Mappale : 151

- Intestatario:

- DI RONCO GIANCARLO
n. a VARESE (VA) il 05/04/1957, c.f. DRNGCR57D05L682V - quota 1/1

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 1.330,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 638,40 (mq 1.330,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 1.330,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 133,00 (mq 1.330,00 x €/mq 1,20/12)

9) Foglio : 7 Mappale : 142

Foglio : 7 Mappale : 199

Foglio : 7 Mappale : 196

- Intestatario:

- LA MENEGHINA SRL
con sede in PORDENONE (PN), c.f. 01360720930 - quota 1/1
- Superficie di Asservimento per complessivi mq 2.653,00
- Indennità di Servitù per complessivi € 1.273,44 (mq 2.653,00 x €/mq 0,48)
- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 2.653,00
- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 265,30 (mq 2.653,00 x €/mq 1,20/12)

10) Foglio : 7 Mappale : 143

- Intestatario:

- PERTOLDI FLAVIO
n. a UDINE (UD) il 24/05/1951 c.f. PTRFLV51E24L483D - quota 1/1
- Superficie di Asservimento per complessivi mq 332,00
- Indennità di Servitù per complessivi € 159,36 (mq 332,00 x €/mq 0,48)
- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 332,00
- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 33,20 (mq 332,00 x €/mq 1,20/12)

11) Foglio : 7 Mappale : 198

- Intestatario:

- NODALE VITTORIA
n. a UDINE (UD) il 02/05/1970 c.f. NDLVTR70E42L483T - quota 1/1
- Superficie di Asservimento per complessivi mq 658,00
- Indennità di Servitù per complessivi € 315,84 (mq 658,00 x €/mq 0,48)
- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 658,00
- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 65,80 (mq 658,00 x €/mq 1,20/12)

12) Foglio : 7 Mappale : 468

- Intestatario:

- NODALE ELLIA
n. a SUTRIO (UD) il 30/04/1923 c.f. NDLLLE23D70L018X - quota 1/1
- Superficie di Asservimento per complessivi mq 640,00
- Indennità di Servitù per complessivi € 307,20 (mq 640,00 x €/mq 0,48)
- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 640,00
- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 64,00 (mq 640,00 x €/mq 1,20/12)

13) Foglio : 7 Mappale : 268

Foglio : 7 Mappale : 239

Foglio : 7 Mappale : 238

Foglio : 7 Mappale : 235

Foglio : 7 Mappale : 188

Foglio : 7 Mappale : 179

- Intestatario:

- SELENATI SUAN
n. a GEMONA DEL FRIULI (UD) il 13/09/1984 c.f. NSLNSNU84P13D962O - quota 1/1
- Superficie di Espropriazione per complessivi mq 171,00
- Indennità di Espropriazione per complessivi € 205,20 (mq 171,00 x €/mq 1,20)

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 3.861,00
- Indennità di Servitù per complessivi € 1853,28 (mq 3.861,00x €/mq 0,48)
- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 4.032,00
- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 403,20 (mq 4.032,00x €/mq 1,20/12)

14) Foglio : 7 Mappale : 237

- Intestatari:
 - STRAULINO LUCIA
n. a SUTRIO (UD) il 30/04/2946, c.f. STRLCU46D70LO18H - quota 1/2
 - STRAULINO MARISA
n. a SUTRIO (UD) il 20/09/1942, c.f. STRMRS42P60LO18A - quota 1/2
- Superficie di Asservimento per complessivi mq 207,00
- Indennità di Servitù per complessivi € 99,36 (mq 207,00 x €/mq 0,48)
- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 207,00
- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 20,70 (mq 207,00 x €/mq 1,20/12)

15) Foglio : 7 Mappale : 236

- Intestatari:
 - DI MONTE FRANCA CATERINA
n. in LUSSEMBURGO (EE) il 21/10/1961, c.f. DMNFNC61R61Z120U - quota 1/12
 - DOROTEA GIOVANNI
n. a SUTRIO – quota 3/6
 - SELENATI LEONINO
n. a SUTRIO (UD) il 25/12/1944, c.f. SLNSLNN44T25L018F - quota 1/6
 - SELENATI MARGHERITA
n. a SUTRIO (UD) il 08/11/1944, c.f. SLNSMGH47S48L018E - quota 1/6
 - SELENATI WILMA ELENA
n. in LUSSEMBURGO (EE) il 20/10/1997, c.f. SLNWML97R60Z120J - quota 1/12
- Superficie di Asservimento per complessivi mq 302,00
- Indennità di Servitù per complessivi € 144,96 (mq 302,00 x €/mq 0,48)
- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 302,00
- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 30,20 (mq 302,00 x €/mq 1,20/12)

16) Foglio : 7 Mappale : 234

- Intestatari:
 - CIMENTI GINO
n. a LAUCO (UD) il 27/02/1955, c.f. CMNGNI55B27E476N - quota 1/12
 - CIMENTI LUIGI
n. a LAUCO (UD) il 11/11/1957 c.f. CMNLGU57S11E476V - quota 1/12
 - CIMENTI LUISA
n. a LAUCO (UD) il 06/08/1953, c.f. CMNLSU53M46E476M - quota 1/12
 - MATTIA LIETTA
n. a SUTRIO (UD) il 18/01/1946, c.f. MTTLTT46A58L018L - quota 1/12
 - MATTIA NORINA
n. a SUTRIO (UD) il 01/07/1923 - quota 4/12
 - MATTIA ORSOLA
n. a SUTRIO (UD) il 16/10/1913, c.f. MTTRSL13R56L018Y - quota 4/12
- Superficie di Espropriazione per complessivi mq 765,00
- Indennità di Espropriazione per complessivi € 918,00 (mq 765,00 x €/mq 1,20)
- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 765,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 76,50 (mq 765,00 x €/mq 1,20/12)

17) Foglio : 7 Mappale : 233

- Intestatari:

- MORO GIANNA
n. a UDINE (UD) il 25/11/1965, c.f. MROGNN65S65L483P - quota 15/90
- MORO PIETRO
n. a SUTRIO (UD) il 01/07/1962, c.f. MROPTR62L01L018P - quota 15/90
- SELENATI FRANCA
n. a SUTRIO (UD) il 14/03/1948, c.f. SLNFNC48C54L018I - quota 30/90
- VALLE BRUNO
n. a SUTRIO (UD) il 16/01/1941, c.f. VLLBRN41A16L018C - quota 6/90
- VALLE FLAVIO
n. a SUTRIO (UD) il 12/10/1950, c.f. VLLFLV50R12L018K - quota 4/45
- VALLE LEONELLA
n. a SUTRIO (UD) il 29/10/1945, c.f. VLLLLL45R69L018C - quota 6/90
- VALLE LUCA
n. a TOLMEZZO (UD) il 30/01/1972, c.f. VLLFLCU72A30L195O - quota 6/540
- VALLE PIERA
n. a SUTRIO (UD) il 22/11/1958, c.f. VLLPRI58S62L018C - quota 4/45
- VALLE VANNA
n. a UDINE (UD) il 29/12/1970, c.f. VLLVNN70T69L483Q - quota 6/540

- Superficie di Espropriazione per complessivi mq 241,00

- Indennità di Espropriazione per complessivi € 289,20 (mq 241,00 x €/mq 1,20)

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 219,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 105,12 (mq 219,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 460,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 46,00 (mq 460,00 x €/mq 1,20/12)

18) Foglio : 7 Mappale : 181

- Intestatari:

- DEVORA GABRIELLA
n. a ROMA (UD) il 11/10/1928, c.f. DVRGRL28R51H501D - quota 1/4
- QUAGLIA SILVIA
n. a TOLMEZZO (UD) il 22/12/1980, c.f. QGLSLV80T62L195G - quota 3/8
- STRAULINO SOFIA
n. a TOLMEZZO (UD) il 28/01/2006, c.f. VSTRSFO06A68L195U - quota 3/8

- Superficie di Espropriazione per complessivi mq 171,00

- Indennità di Espropriazione per complessivi € 205,20 (mq 171,00 x €/mq 1,20)

- Superficie di Asservimento per complessivi mq 229,00

- Indennità di Servitù per complessivi € 109,92 (mq 229,00 x €/mq 0,48)

- Superficie di Occupazione d'urgenza per complessivi mq 400,00

- Indennità presunta per Occupazione d'urgenza per complessivi € 40,00 (mq 400,00 x €/mq 1,20/12)

B. OCCUPAZIONE ED IMMISSIONE NEL POSSESSO

La PromoTurismoFVG provvederà a notificare, con le forme previste dalla L.R. 14/2002 art. 65 ter, il presente decreto di occupazione d'urgenza ai beneficiari interessati e contestualmente l'avviso di esecuzione del decreto d'occupazione contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione medesima.

Pertanto ai sensi dell'art. 22 - bis D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nelle more dell'emissione del decreto d'esproprio, si dispone l'occupazione anticipata dei beni, di cui al precedente art. 1, che dovrà avvenire entro e non oltre 3 mesi dalla sua emanazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22bis, 49 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., si ordina l'occupazione temporanea dei beni per i quali, al precedente punto 1.

Le suddette occupazioni saranno eseguite previa redazione e sottoscrizione dello Stato di Consistenza e del Verbale di Immissione nel possesso, nei modi di legge e modalità di cui all'art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., alla presenza del Tecnico incaricato dalla PromoTurismoFVG e in contraddittorio con i proprietari interessati o, nel caso di Sua assenza o rifiuto, da almeno due testimoni non dipendenti dall'Autorità espropriante. Se presenti saranno ammessi al contraddittorio tutti i titolari di diritti reali o personali sui beni.

L'immissione nel possesso è disposta a favore della PromoTurismoFVG, in qualità di Ente espropriante che realizza le opere.

Il proprietario, prima della data prevista per l'immissione in possesso, ha facoltà di asportare a sue spese i materiali e tutto ciò che può essere tolto senza pregiudizio dell'opera da realizzare.

Il presente decreto, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, sarà notificato ai relativi proprietari espropriati nelle forme degli atti processuali civili con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista la redazione del verbale di immissione nel possesso e il relativo verbale di consistenza del bene oggetto di occupazione e asservimento;

A TAL FINE SI STABILISCE CHE:

ai sensi dell'art. 22 - bis c. 4 del T.U., ai fini dell'esecuzione del presente atto, l'IMMISSIONE NEL POSSESSO E IL RELATIVO VERBALE DI CONSISTENZA DEL BENE OGGETTO DI OCCUPAZIONE sarà effettuato sul terreno interessato il **GIORNO 09.07.2021 dalle ore 9.00 alle 10.00**, DAL TECNICO INTERESSATO DALLA PROMOTURISMOFVG;

C. EFFICACIA DEL PRESENTE DECRETO

L'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza deve aver luogo entro 3 mesi dalla data della sua emanazione sotto pena di nullità, ex art. 22- bis comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

L'occupazione pronunciata potrà essere protratta essere protratta fino a 5 anni dalla data di dichiarazione di pubblica utilità;

L'indennità di occupazione sarà determinata successivamente in relazione alla durata, ai sensi di legge.

Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al TAR della Regione Friuli Venezia Giulia, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o in alternativa al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni;

D. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

A norma dell'articolo 8 della legge 07.08.1990, n. 241, si rende noto che responsabile del presente provvedimento è il per. ind. Marco Cumin, al quale potranno essere richiesti chiarimenti: Cell. +39 335 6477102, via e.mail marco.cumin@promoturismo.fvg.it;

E. NOTIFICHE E RICORSI

Il presente provvedimento è notificato nelle forme degli atti processuali civili a coloro che risultino proprietari secondo i registri catastali, così come previsto dall'art. 3, comma 2 D.P.R. 327/01 e s.m.i. e sarà eseguito mediante l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di cui all'articolo 24 del D.P.R. n. 327/2001.

La PromoTurismoFVG comunicherà agli aventi causa lo stato della procedura con lettera raccomandata R.R. e continuerà la procedura stessa nei loro confronti, fatta salva la piena validità ed efficacia degli atti compiuti.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al competente T.A.R. ai sensi dell'art. 53 T.U. entro 60 gg dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al capo dello Stato, entro 120 gg dallo stesso termine, fermo restando la giurisdizionale del giudice ordinario per controversie riguardanti la determinazione della indennità ai sensi dell'art. 53 e 54 del T.U.

Il presente Decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sutrio e nel sito internet della PromoTurismoFVG - <http://www.promoturismo.fvg.it/Amministrazione-trasparente/Bandi-di-gara-e-avvisi>;

F. INFORMATIVA AI SENSI DEL REG. UE 2016/679 (General Data Protection Regulation)

Il trattamento dei dati viene effettuato esclusivamente con la finalità di dare corso alle procedure di servitù e/o espropriazione, sia con modalità cartacee che informatizzate ; il contenuto dei dati è facoltativo; in caso di mancanza dei dati suddetti, essi saranno acquisiti d'ufficio da altre Pubbliche Amministrazioni, con le modalità previste dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa, ma non si potrà dare corso alla cessione volontaria del bene bensì esclusivamente all'esproprio; i dati suddetti non saranno comunicati a terzi salvo per quanto obbligatorio per legge in esecuzione delle disposizioni in materia di eccesso agli atti; l'interessato gode dei diritti di accesso, ai dati personali, rettifica, cancellazione degli stessi o di limitazione al trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (art.15 e seguenti del Reg. UE 2016/679-GDPR); l'apposita istanza è presentata al responsabile della protezione dei dati presso l'ente, verificando l'indirizzo mail sul sito web istituzionale; gli interessati ricorrendone i presupposti, hanno altresì il diritto di proporre reclamo al garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste; il titolare del trattamento è la PromoTurismoFVG con sede legale in via Locchi, 19 - 34143 Trieste;

Martignacco, 22.06.2021

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri
dott. Pierluigi Zulianello



Ai sensi degli articoli 13 e 14 della L.r. 20.3.2000, nr. 7, si precisa quanto segue:

Ufficio competente in merito al procedimento amministrativo: Ufficio Espropri di PromoTurismoFVGi.

Responsabile del procedimento e dell'istruttoria amministrativa: per. ind. Marco Cumin, cell. +39 335 6477102, e.mail marco.cumin@promoturismo.fvg.it

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

N.	Proprietari	titolarità	quota	Comune Censuario	Fg	Mapp	Qualità catastale	Classe	Area catastale			Superfici previste da Espropriare	Superfici previste da Asservire	Superfici da occupare temporaneamente	Val. Agricolo / Venale mq.	Indennizzo Asservimento	Indennizzo Esproprio	Indennità Occupazione temporanea	Indennità aggluntiva Colt. Diretto o affittuario	INDENNITA' TOTALE
									Ha	a	Ca									
1	BORIA ARIANNA nata a UDINE il 21/07/1961 (UD), C.F. BRORNN61L61L483J	proprietà	1/2	SUTRIO	8	612	INCOLT PROD	2		21	53		69	69	€ 1,20	€ 33,12	€ -	€ 6,90		€ 40,02
	BORIA MICHELE nato in EL SALVADOR il 17/06/1966, C.F. BROMHL66H17Z506V	proprietà	1/2	SUTRIO	7	464	INCOLT PROD	3	02	21	68		1.815	1.815	€ 1,20	€ 871,20	€ -	€ 181,50		€ 1.052,70
2	COMUNE DI SUTRIO con sede in SUTRIO (UD), C.F. B4000970305	proprietà	1/1	SUTRIO	8	572	INCOLT PROD			09	87		43	43	€ 1,20	€ 20,64	€ -	€ 4,30		€ 24,94
3	SELENATI SERENA nata a SUTRIO (UD) il 20/11/1950, C.F. SLNSRN50S60L018Q	proprietà	2/4	SUTRIO	7	245	AREA FABBR DEM				80		24	24	€ 1,20	€ 11,52	€ -	€ 2,40		€ 13,92
	STRAULINO EMANUELE nato a TOLMEZZO (UD) il 06/03/1982, C.F. STRMNL82C06L195A	proprietà	1/4	SUTRIO	7	156	INCOLT PROD	2		68	20		2.053	2.053	€ 1,20	€ 985,44	€ -	€ 205,30		€ 1.190,74
	STRAULINO ROBERTA nata a TOLMEZZO (UD) il 28/12/1984, C.F. STRRRT84T68L195W	proprietà	1/4																	
4	DE REGGI GIUSTINO nato a SUTRIO il 30/11/1952 (UD), C.F. DRGGTN52S30L018F	proprietà	1/2	SUTRIO	7	155	INCOLT PROD	2		54	60		548	548	€ 1,20	€ 263,04	€ -	€ 54,80		€ 317,84
	DE REGGI RIALDO nato a SUTRIO il 22/09/1958 (UD), C.F. DRGRDL58P22L018W	proprietà	1/2																	
5	MORO ROMINA nata a UDINE (UD) il 05/04/1977, C.F. MRORMN77D45L483V	proprietà	1/1	SUTRIO	7	152	INCOLT PROD	2		50	40		39	39	€ 1,20	€ 18,72	€ -	€ 3,90		€ 22,62
6	STRAULINO CAMILLO nato a SUTRIO (UD) il 26/09/1938, C.F. STRCLL38P26L018T	proprietà	1/1	SUTRIO	7	157	INCOLT PROD	2		48	20		1.486	1.486	€ 1,20	€ 713,28	€ -	€ 148,60		€ 861,88
7	PITTINO FRANCESCA nata a TOLMEZZO il 13/12/1985 PTTFNC85T53L195Q	proprietà	2/27	SUTRIO	7	160	INCOLT PROD	2		49	80		5	5	€ 1,20	€ 2,40	€ -	€ 0,50		€ 2,90
	PITTINO GIAN LUCA nato a TOLMEZZO il 27/08/1981 PTTGLC81M27L195I	proprietà	2/27																	
	PITTINO ILEANA nata a ZUGLIO il 16/01/1951 PTTLN151A56M200Y	proprietà	9/27																	
	PITTINO MARIKA nata a TOLMEZZO il 20/09/1978 PTTMRK78P60L195E	proprietà	2/27																	
	PITTINO MAURIZIO nato a VILLA SANTINA il 03/04/1956 PTTMRZ56D03L909L	proprietà	9/27																	
	PIVOTTI NADIA nata a VILLA SANTINA il 31/07/1957 PVTNDA57L71L909M	proprietà	3/27																	
8	DI RONCO GIANCARLO nato a VARESE (VA) il 05/04/1957, C.F. DRNGCR57D05L682V	proprietà	1/1	SUTRIO	7	151	INCOLT PROD	2		84	30		1.330	1.330	€ 1,20	€ 638,40	€ -	€ 133,00		€ 771,40

N.	Proprietari	titolarità	quota	Comune Censuario	Fg	Mapp	Qualità catastale	Classe	Area catastale			Superfici previste da Espropriare	Superfici previste da Asservire	Superfici da occupare temporaneamente	Val. Agricolo / Venale mq.	Indennizzo Asservimento	Indennizzo Esproprio	Indennità Occupazione temporanea	Indennità aggluntiva Colt. Diretto o affittuario	INDENNITA' TOTALE	
									Ha	a	Ca										
16	CIMENTI GINO nato a LAUCO il 27/02/1955 (UD) C.F. CMNGNI5B27E476N	proprietà	1/12	SUTRIO	7	234	INCOLT PROD	3		53	30	765		765	€ 1,20	€ -	€ 918,00	€ 76,50		€ 994,50	
	CIMENTI LUIGI nato a LAUCO il 11/11/1957 (UD) C.F. CMNLGU57S11E476V	proprietà	1/12																		
	CIMENTI LUISA nata a LAUCO il 06/08/1953 (UD) C.F. CMNLSU53M46E476M	proprietà	1/12																		
	MATTIA LIETTA nata a SUTRIO il 18/01/1946 (UD) C.F. MTTLT46A58L018L	proprietà	1/12																		
	MATTIA NORINA nata a SUTRIO il 01/07/1923 (UD)	proprietà	4/12																		
	MATTIA ORSOLA nata a SUTRIO il 16/10/1913 (UD) C.F. MTTRS13R56L018Y	proprietà	4/12																		
17	MORO GIANNA nata a UDINE il 25/11/1965 (UD) C.F. MROGNN6S56S483P	proprietà	15/90	SUTRIO	7	233	INCOLT PROD	3		41	10	241	219	460	€ 1,20	€ 105,12	€ 289,20	€ 46,00		€ 440,32	
	MORO PIETRO nato a SUTRIO il 01/07/1962 (UD) C.F. MROPTR62L01L018P	proprietà	15/90																		
	SELENATI FRANCA nata a SUTRIO il 14/03/1948 (UD) C.F. SLNFNC48C54L018I	proprietà	30/90																		
	VALLE BRUNO nato a SUTRIO il 16/01/1941 (UD) C.F. VLLBRN41A16L018C	proprietà	6/90																		
	VALLE FLAVIO nato a SUTRIO il 12/10/1950 (UD) C.F. VLLFLV50R12L018K	proprietà	4/45																		
	VALLE LEONELLA nata a SUTRIO il 29/10/1945 (UD) C.F. VLLLLL45R69L018C	proprietà	6/90																		
	VALLE LUCA nato a TOLMEZZO il 30/01/1972 (UD) C.F. VLLLCU72A30L195O	proprietà	6/540																		
	VALLE PIERA nata a SUTRIO il 22/11/1958 (UD) C.F. VLLPRI58S62L018C	proprietà	4/45																		
VALLE VANNA nata a UDINE il 29/12/1970 (UD) C.F. VLLVNN70T69L483Q	proprietà	6/540																			
18	DEVORA GABRIELLA nata a ROMA il 11/10/1928 (RM) C.F. DVRGRL28R51H501D	proprietà	1/4	SUTRIO	7	181	INCOLT PROD	3		40	60	171	229	400	€ 1,20	€ 109,92	€ 205,20	€ 40,00		€ 355,12	
	QUAGLIA SILVIA nata a TOLMEZZO il 22/12/1980 (UD) C.F. QGLSLV80T62L195G	proprietà	3/8																		
	STRAULINO SOFIA nata a TOLMEZZO il 28/01/2006 (UD) C.F. STRSFO06A68L195U	proprietà	3/8																		
TOTALE INDENNITA'															€ 7.926,24	€ 1.617,60	€ 1.786,10		€ 11.329,94		

