

**COMUNE CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE**

Progetto

**ORDINARIA MANUTENZIONE
DELLA FACCIATA NORD-EST
DI VILLA CHIOZZA**

Committente

Turismo FVG
Villa Chiozza - Via Carso 3
33052 Cervignano del Friuli (UD)
C.F. 4096480309 P.I. 02422260303

Tecnico

arch. Alberto DEL MASCHIO
ELASTICO3
Via Bianco, 19 - 33070 Budoia PN
tel/fax 0434 654019
E_mail: info@elastico3.com

Titolo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Elaborato
2_DE

Dati catastali

Foglio 7 , Particella 208
Località Scodovacca
Comune di Cervignano del Friuli (UD)
Zona omogenea P

Data

Aprile 2016

Aggiornamenti

Dicembre 2016

Protocollo

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							

LAVORIA CORPO

1 VC.OM.01 12/04/2016	Pulizia di superfici esterne verticali ed orizzontali, intonacate e/o lapidee, mediante idrolavaggio a bassa pressione con acqua demineralizzata, rimozione di incrostazioni da attacchi biologici superficiali mediante cicli di biocida applicato a pennello o spruzzo a più mani. Si comprende ogni onere di fornitura e posa, per la protezione delle parti non interessate dalla lavorazione ed ogni altro onere per eseguire il lavoro a regola d'arte. facciata nord-est dal marciapiede all'estradosso sopрто copertura compreso VPP a compensare cornici, lesene, marcapiani, edicole, ecc..... *(lung.=8,10+0,80+6,80+0,80+8,10)*(H/peso=13,05+0,45+0,50) varie e di dettaglio	24,60	14,000	344,40 5,60			
	SOMMANO m2			350,00	13,00	4'550,00	
2 VC.OM.02 12/04/2016	Ripristino intonaco su facciata esterna mediante rimozione delle parti incoerenti a distacco agevole da eseguirsi esclusivamente a mano fino a trovare il fondo idoneo alla nuova applicazione, con particolare cautela per non danneggiare eventuali rinvenimenti di manufatti preesistenti sotto intonaco, compresa pulizia dei giunti, spazzolatura e lavaggio della muratura, esecuzione di ripresa di intonaci con malte morfologicamente e chimicamente compatibili con le esistenti eseguito a più mani in base allo spessore da raggiungere. Il ripristino è previsto su superfici di piccola dimensione sia su intonaco liscio che bugnato. Si comprende ogni onere per le forniture del materiale e posa per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi solamente i ponteggi conteggiati a parte. facciata nord-est villa			1,00			
	SOMMANO a corpo			1,00	500,00	500,00	
3 VC.OM.12 12/04/2016	Fornitura e posa in opera di pittura murale a base di silicato di potassio e pigmenti colorati, resistente alla luce ed agli agenti atmosferici, lavabile, applicata a rullo o pennello, su superfici esterne intonacate a base calce, compreso la preparazione del fondo con fissativo a base di silicati, stuccature, protezione di superfici non interessate, ritocchi a fine lavoro, materiali di consumo. Stesura a due mani di pittura, colore come esistente sia per la facciata, i marcapiani e le cornici. facciata nord-est villa VPP a compensare cornici, lesene, marcapiani, edicole, mensole, ecc.....			350,00			
	SOMMANO m2			350,00	19,00	6'650,00	
4 VC.OM.03 12/04/2016	Ripristino inferriata metallica inghisata su foro finestra di dimensioni di 115x220 cm c.a. costituita dall'assemblaggio di semplici profili in acciaio mediante rimessa in sagoma a caldo, raschiatura della vecchia vernice, carteggiatura, stesura di una mano di protettivo di fondo (convertitore) e successiva verniciatura a pennallo a due mani con prodotti compatibili all'esistente. Si comprende la protezione della muratura perimetrale ed in generale delle aprti non interessate, l'eventuale stuccatura dell'intonaco/fisaggi a muro, tutte le forniture e lavorazioni necessarie a dare l'opera finita a regola d'arte. villa piano rialzato balaustra centrale			1,00			
	SOMMANO a corpo			1,00	400,00	400,00	
	A R I P O R T A R E						12'100,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12´100,00

5 VC.OM.04 12/04/2016	Ripristino lamipone metallico esterno costituito dall'assemblaggio di semplici profili in acciaio mediante rimessa in sagoma a caldo, raschiatura della vecchia vernice, carteggiatura, stesura di una mano di protettivo di fondo (convertitore), verniciatura a pennallo a due mani con vernici simili all'esistente, cablaggio, fornitura dei vetri rotti o mancanti, ricollocazione in opera nella posizione originaria mediante tassellatura o altro sistema ritenuto idoneo e collegamenti elettrici. Si comprende ogni fornitura e lavorazione per dare il lavoro funzionante ed eseguito a regola d'arte.							
							1,00	
	SOMMANO a corpo						1,00	600,00 600,00

6 VC.OM.05 12/04/2016	Riparazione finestre in legno a due ante delle dimensioni di 115x225 cm. c.a. mediante smontaggio, riparazione e/o ricostruzione in copia anastatica (essenza, sagoma, dimensioni, decori ecc... uguali all'esistente), con recupero di tutta la ferramenta presente ed eventuale integrazione di quella mancante, sverniciatura, stuccatura, carteggiatura, stesura di una mano di fondo e due mani a finire utilizzando vernici chimicamente compatibili con le esistenti e con lo stesso effetto cromatico. Tali lavorazioni devono essere estese anche alla cassa fissa (da non rimuovere), al monoblocco e al davanzale interno. Si comprende anche la fornitura dei vetri di tipo semplice, quando rotti o mancanti, con trasparenza e spessore uguali agli esistenti. Si comprende ogni onere per lo smontaggio, il tarsporto in officina per la ricostruzione/sistemazione, la ricollocazione in opera, la registrazione chiusure/battute e quanto altro necessario per fornire il lavoro completo. Una a compensare l'altra. piano rialzato piano primo							
							3,00 3,00	
	SOMMANO cadauna						6,00	1´000,00 6´000,00

7 VC.OM.06 12/04/2016	Riparazione oscuranti in legno a due ante tipo a "persiana" delle dimensioni di 120x230 cm. c.a. mediante smontaggio, riparazione e/o ricostruzione in copia anastatica (essenza, sagoma, dimensioni, decori ecc... uguali all'esistente), recupero di tutta la ferramenta presente ed eventuale integrazione di quella mancante, sverniciatura, stuccatura, carteggiatura, stesura di una mano di fondo e due mani a finire utilizzando vernici chimicamente compatibili con le esistenti e con lo stesso effetto cromatico. Si comprende l'inghisaggio dei perni alla muratura qualora questi siano instabili, ogni onere per lo smontaggio, il tarsporto in officina per la ricostruzione/sistemazione, la ricollocazione in opera, la registrazione chiusure/battute e quanto altro necessario per fornire il lavoro funzionante e completo. Uno a compensare l'altro. piano primo							
							2,00	
	SOMMANO cadauno						2,00	650,00 1´300,00

8 VC.OM.07 12/04/2016	Ripristino balaustra in materiale lapideo mediante pulizia degli elementi rimossi, ricollocazione nella posizione precedente a riproporre la forma presente nella parte non danneggiata, fissaggio degli elementi attraverso inserti metallici (perni e graffe, staffe.....) e collanti compatibili con gli esitenti, stuccatura con malta di grassello morfologicamente e chimicamente compatibile con l'originale. Si comprende ogni onere di fornitura e posa per							
	A R I P O R T A R E							20´000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20´000,00

	dare l'opera completa anche nell'eventualità si rendessero necessarie piccole integrazioni ora non visibili. balausta accesso nord est villa					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2´000,00	2´000,00
9 VC.OM.08 12/04/2016	Riparazione grondaia in rame con sagoma semicircolare e sviluppo non superiore a 45 cm mediante lievo delle prime file di coppi, taglio della parte danneggiata, rimessa in sagona dei ferri esterni di sostegno, collocazione in opera del nuovo tratto di grondaia (c.a. m. 1,50) con giunzione a scomparsa sotto il ferro di sostegno, ricollocazione in opera dei coppi rimossi e sigillatura di tutta la fila in prossimità della gronda. Si comprendono tutti gli oneri di fornitura e posa necessari a dare l'opera finita ad eccezione dei ponteggi conteggiati a parte. E' da preferire il recupero e la rimessa in sagoma della grondaia esistente. angolo barchessa					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	500,00	500,00
10 VC.OM.09 12/04/2016	Verniciatura oscuranti in legno a due ante tipo a "persiana" delle dimensioni di c.a. 120x230 cm. mediante smontaggio, eventuale semplice riparazione, sverniciatura, stuccatura, carteggiatura, stesura di una mano di fondo e due mani a finire utilizzando vernici chimicamente compatibili con le esistenti e con lo stesso effetto cromatico. Si comprende l'inghisaggio dei perni alla muratura qualora questi siano instabili, ogni onere per lo smontaggio, il tarsporto in officina per la sistemazione, la ricollocazione in opera, la registrazione chiusure e quanto altro necessario per fornire il lavoro completo. piano rialzato piano primo					4,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	300,00	1´800,00
11 VC.OM.10 12/04/2016	Verniciatura oscuranti in legno a due ante tipo a "persiana" delle dimensioni di c.a. 120x140 cm. mediante smontaggio, semplice riparazione, sverniciatura, stuccatura, carteggiatura, stesura di una mano di fondo e due mani a finire utilizzando vernici chimicamente compatibili con le esistenti e con lo stesso effetto cromatico. Si comprende l'inghisaggio dei perni alla muratura qualora questi siano instabili, ogni onere per lo smontaggio, il tarsporto in officina per la sistemazione, la ricollocazione in opera, la registrazione chiusure e quanto altro necessario per fornire il lavoro completo. piano secondo					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	250,00	1´500,00
12 VC.OM.11 12/04/2016	Verniciatura portone esterno in legno, ferro e vetro, a due ante delle dimensioni di c.a. 160x365 cm. mediante smontaggio, semplice riparazione se necessaria, sverniciatura, stuccatura, carteggiatura, stesura di una mano di fondo e due mani a finire utilizzando vernici chimicamente compatibili con le esistenti e con lo stesso effetto cromatico. Si comprende la verniciatura delle parti metalliche fisse e mobili, ogni onere per lo smontaggio, il tarsporto in officina per la sistemazione, il posizionamento di una chiusura provvisoria, la ricollocazione in opera, la registrazione delle chiusure e quanto altro necessario per fornire il lavoro completo. accesso secondario nord est					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		25´800,00

COSTI SICUREZZA (SPECIALI)

SOMMANO %

100,00

100,00

10' 288,85

10' 288,85

Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro

10' 288,85

TOTALE euro

36'688,85

COMMITTENTE: PromoTurismoFVG

	A RIPORE		
--	----------	--	--

	A RIPORE		
--	----------	--	--

Totale SUB CATEGORIE euro

Il Tecnico
arch. Alberto DEL MASCHIO

[illegible]

Comune di Cervignano del Friuli
Provincia di Gorizia

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: COSTI SICUREZZA
Ordinaria manutenzione facciata villa Chiozza
- progetto definitivo/esecutivo -

COMMITTENTE: PromoTurismoFVG

Data, 27/12/2016

IL TECNICO
arch. Alberto DEL MASCHIO

arch. Alberto DEL MASCHIO
via Bianco 19, 33070 Budoia (PN), tel/fax 0434 654019

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							

LAVORIA CORPO

1 99.3.AH2.15.A 12/04/2016	Esecuzione di ponteggio costituito da struttura a telai prefabbricati per costruzione, dotato di impalcato realizzato con tavolati in legno o metallici, di tavola fermapiede, di due correnti di cui quello superiore ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere e di controventatura. Compreso il montaggio e lo smontaggio. Prezzo primo mese facciata nord-est		25,00		13,000	325,00		
		2,00	1,00		13,000	26,00		
	barchessa	2,00	4,00		13,000	104,00		
	barchessa *(lung.=4,00+3,00)		7,00		8,000	56,00		
	varie e didettaglio					4,00		
	SOMMANO M2					515,00	10,71	5´515,65
2 99.3.AH2.15.B 12/04/2016	Esecuzione di ponteggio costituito da struttura a telai prefabbricati per costruzione, dotato di impalcato realizzato con tavolati in legno o metallici, di tavola fermapiede, di due correnti di cui quello superiore ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere e di controventatura. Compreso il montaggio e lo smontaggio. Prezzo per ogni mese e frazione di mese successivo al primo (par.ug.=1*515)	515,00				515,00		
	SOMMANO M2M					515,00	4,44	2´286,60
3 99.1.AH2.02.A 21/02/2015	Esecuzione di recinzione di cantiere alta 200 cm, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o grecata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera metallica ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Prezzo primo mese Comprensiva di accessi *(lung.=12,00+20,00+24,00) varie e di dettaglio		56,00		2,000	112,00 3,00		
	SOMMANO M2					115,00	7,98	917,70
4 99.1.AH2.02.B 21/02/2015	Esecuzione di recinzione di cantiere alta 200 cm, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o grecata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera metallica ai tubi, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Prezzo per ogni mese e frazione di mese successivo al primo (par.ug.=1*115)	115,00				115,00		
	SOMMANO M2M					115,00	1,60	184,00
5 99.1.XB1.05.A 23/02/2015	Fornitura e posa in opera di box di cantiere uso servizi igienico sanitari realizzato da struttura di base, sollevata da terra e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponamento con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm), divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno rivestito in PVC, completo di impianto, idrico e fognario (cisterna), dotato di un WCe un lavabo. Dimensioni orientative 1,0x1,2x2,4 m compreso trasporto, montaggio, smontaggio e formazione della base di appoggio e svuotamento a fine uso. Prezzo primo mese					1,00		
	SOMMANO CAD					1,00	350,00	350,00

	A R I P O R T A R E							9´253,95
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	----------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9´253,95

6 99.1.XB1.05.B 23/02/2015	Fornitura e posa in opera di box di cantiere uso servizi igienico sanitari realizzato da struttura di base, sollevata da terra e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponamento con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm), divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno rivestito in PVC, completo di impianto, idrico e fognario (cisterna), dotato di un WCe un lavabo. Dimensioni orientative 1,0x1,2x2,4 m compreso trasporto, montaggio, smontaggio e formazione della base di appoggio e svuotamento a fine uso. Prezzo per ogni mese e frazione di mese successivo al primo (par.ug.=1*1)	1,00	1,00					
	SOMMANO CDM					1,00	200,00	200,00

7 99.1.XB1.08.A 23/02/2015	Fornitura e posa in opera di box di cantiere uso ufficio riunioni realizzato da struttura di base, sollevata da terra e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponamento con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale, divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno rivestito in PVC, completo di impianto elettrico, dotato di scrivania e sedie. Dimensioni orientative 2,4x2,4x2,4 m compreso trasporto, montaggio, smontaggio e formazione della base di appoggio. Prezzo primo mese		1,00					
	SOMMANO CAD		1,00			400,00	400,00	

8 99.1.XB1.08.B 23/02/2015	Fornitura e posa in opera di box di cantiere uso ufficio riunioni realizzato da struttura di base, sollevata da terra e in elevato con profilati di acciaio pressopiegati, copertura e tamponamento con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale, divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento in legno rivestito in PVC, completo di impianto elettrico, dotato di scrivania e sedie. Dimensioni orientative 2,4x2,4x2,4 m compreso trasporto, montaggio, smontaggio e formazione della base di appoggio. Prezzo per ogni mese e frazione di mese successivo al primo (par.ug.=1*1)	1,00	1,00					
	SOMMANO CDM		1,00			300,00	300,00	

9 99.2.QZ1.09.F 23/02/2015	Quadroi elettrico di cantiere conformi alle norme CEI 17.13/1 (EN 60439-1) e CEI 17.13/4 (EN 60439-4) con grado di protezione IP55, costituiti da involucro in materiale isolante, antiurto e autoestinguente per installazione a parete o per il fissaggio su cavalletto autoportante, dotati di porte con chiave triangolare per impedire l'accesso al quadro a persone non autorizzate, adatti ad essere chiusi a spine inserite, con installate al suo interno cassette con morsettieria, gruppi presa IP55 di tipo interbloccato, cassette complete di interruttori di protezione magnetotermici con potere di interruzione da 6 kA e di tipo differenziale tarato a 0,03 A, incluso il collegamento della linea di alimentazione mediante spina fissa esterna al quadro o mediante morsettieria, pulsante luminoso di emergenza installato sulla carpenteria del quadro all'esterno completo di bobina di sgancio sull'interruttore generale, certificazione CEI 17.13/4 (EN 60349-4), cablaggio, collegamenti elettrici, opere accessorie e di finitura. Compreso il lievo alla fine dell'utilizzo. Quadro compreso di n. 2 prese 2P+T da 16 A, n. 2 prese 3P+N+T da 32 A e n. 2 prese 3P+N+T da 63 A complete di interruttori magnetotermici e							
	A R I P O R T A R E							10´153,95

