

Comune di CERVIGNANO DEL FRIULI
PROVINCIA DI UDINE
Foglio 7, Mappale 208
ZONA P - zone per attrezzature e servizi

Oggetto dell'incarico
ORDINARIA MANUTENZIONE
DELLA FACCIATA NORD-EST
DI VILLA CHIOZZA

Committenti
PROMOTURISMO FVG
Villa Chiozza - Via Carso 3
33052 Cervignano del Friuli (UD)
C.F. 4096480309 P.I. 02422260303
Progettista
Arch. Alberto Del Maschio
Via Bianco 19 - 33070 Budoia PN
Tel & Fax 0434 654019
E_mail ____info@elastico3.com

Oggetto della tavola
STATO DI PROGETTO:
PIANTE, SEZIONI, PROSPETTI
MAPPATURA DEGLI INTERVENTI
DETTAGLI

Elaborato n°

3 DE

Scala

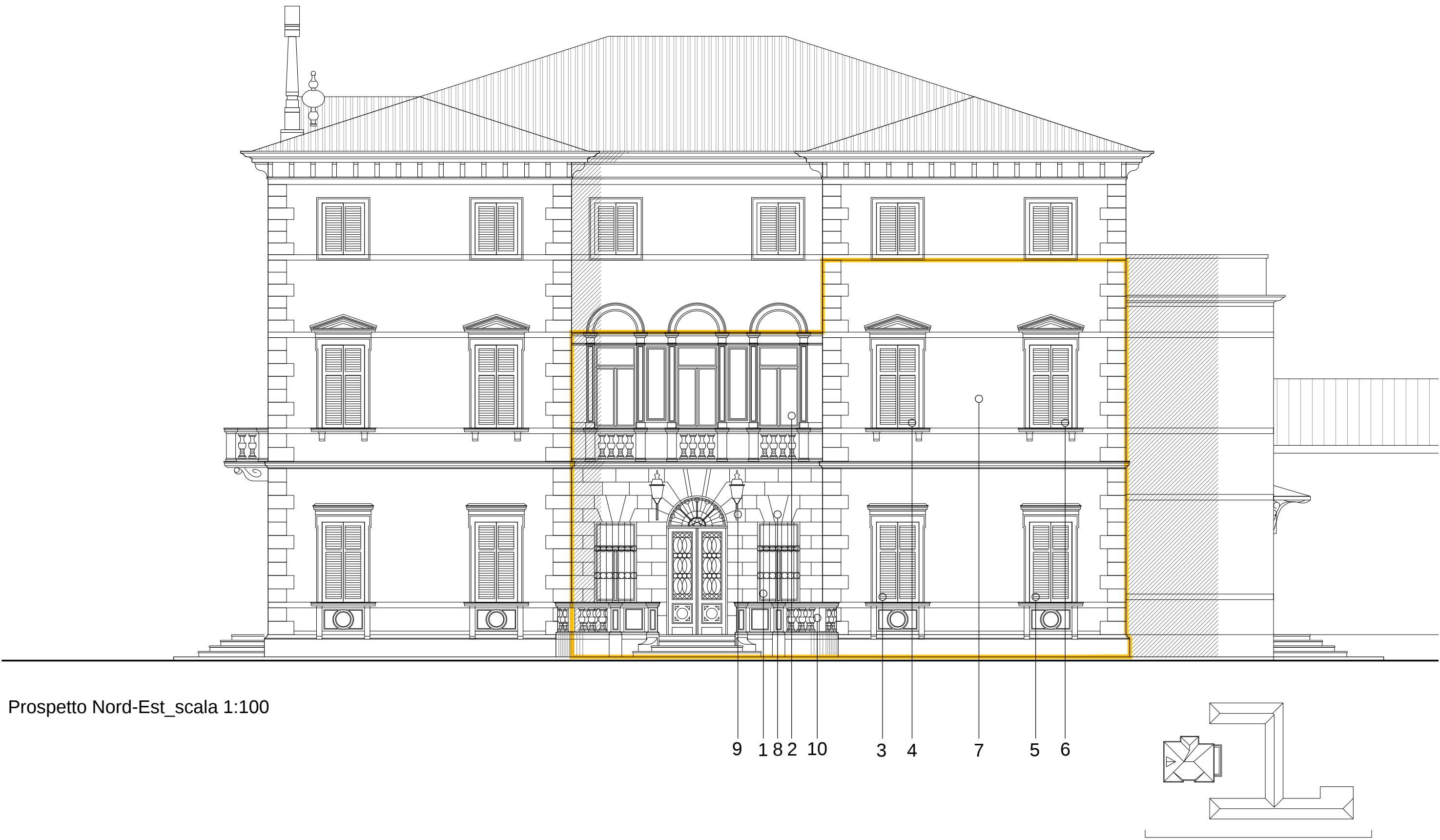
1:100

Data

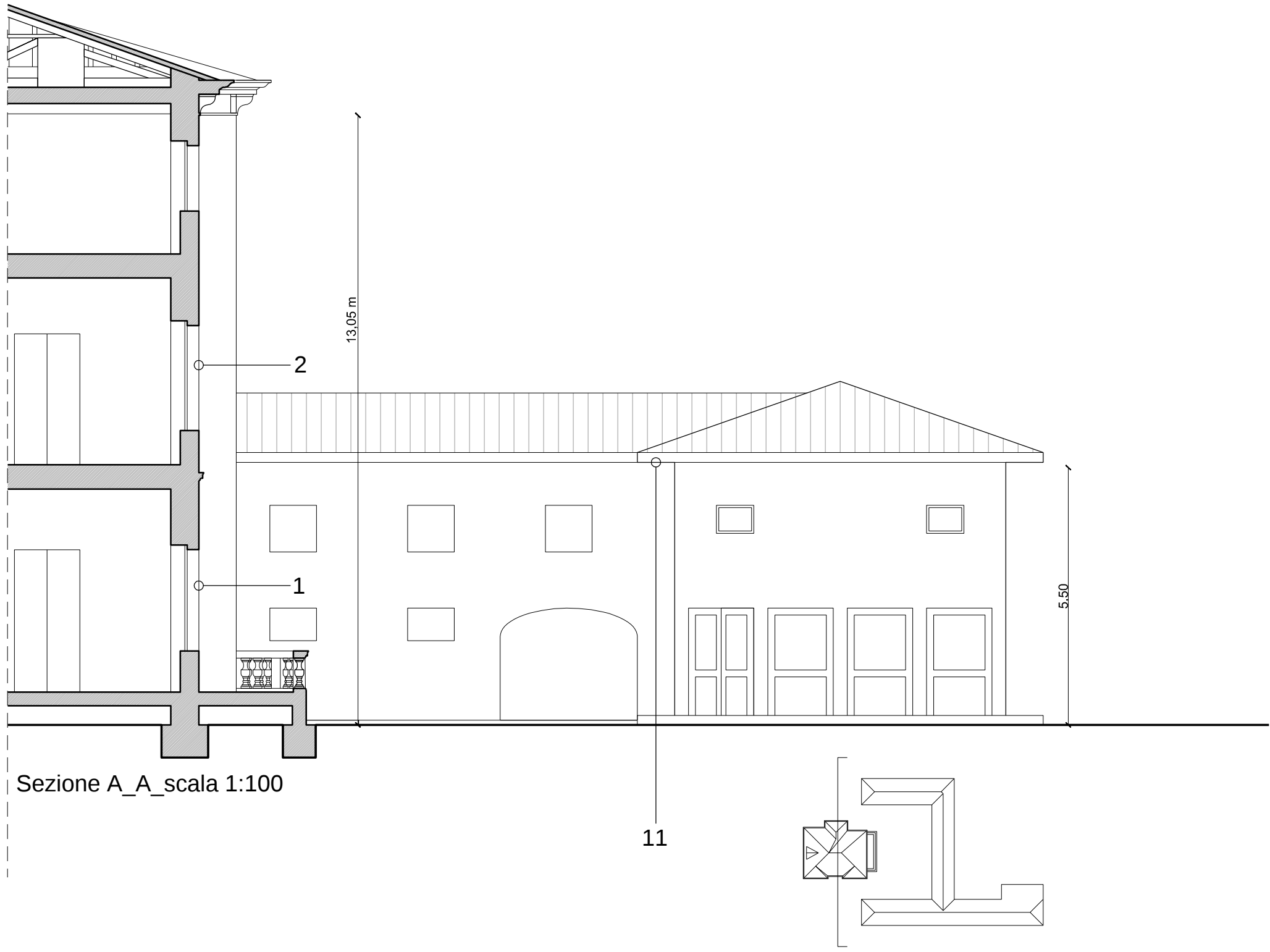
Aprile 2016

Aggiornamenti

Protocollo



Prospetto Nord-Est_scala 1:100

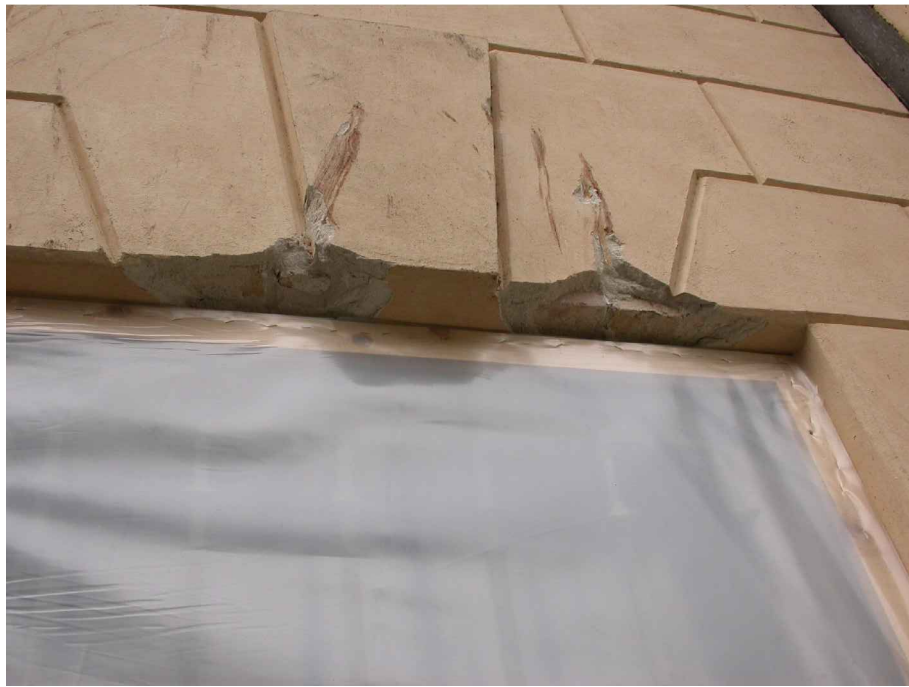


Sezione A_A_scala 1:100

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO RELATIVA AI PRINCIPALI DANNI RISCONTRATI SUL FABBRICATO



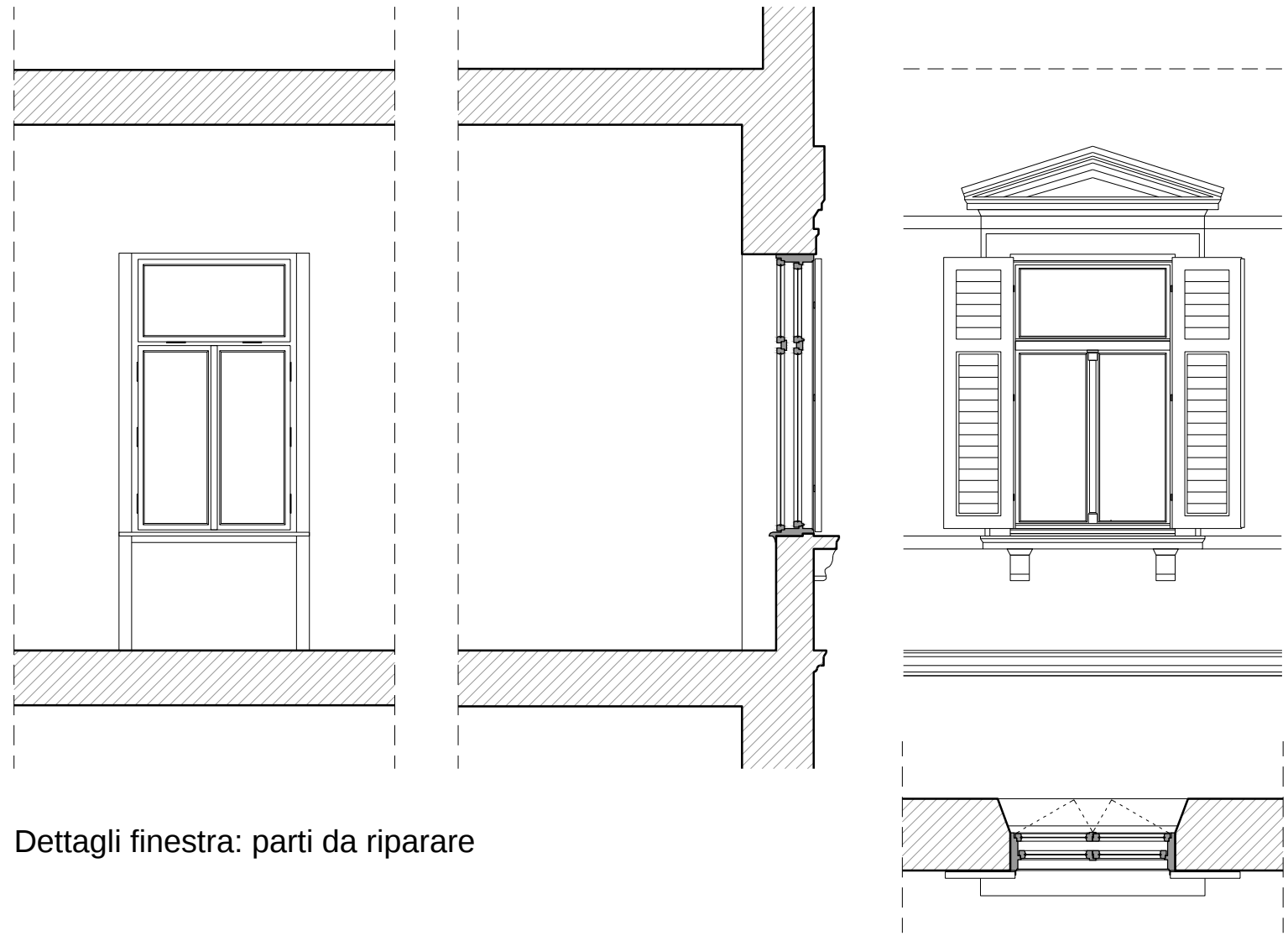
A_Parte destra della facciata Nord-Est.
Risulta danneggiata dalla caduta di un albero. In alcuni punti l'intonaco si è staccato.
Si evidenziano danni a scuri e finestre con rottura dei vetri e dei telai lignei.



B_Architrave della finestra al centro della facciata PT
E' evidente lo stacco d'intonaco che compone la bugnatura e la presenza di intonaco di calce e cemento con stabilitura al civile con malta fine.



C_Balaustra d'entrata
La parte destra risulta completamente danneggiata, gli elementi a terra sono complementari e possono essere ricomposti con piccole integrazioni.



Dettagli finestra: parti da riparare



D_Colonnine della balaustra e lampioncino
I danni alle colonnine sono riparabili. Il lampioncino deve essere rimesso in sagoma, riverniciato e ricollocato in opera.



E_Lampione
Il lampione è stato divelto assieme ai relativi tasselli di fissaggio a muro, ai cavi elettrici ed a parti d'intonaco in finto bugnato. Prima della ricollocazione in opera del lampione opportunamente ricablato,vanno ripristinati il fondo dell'intonaco e la connessione elettrica.



F_Inferriata finestra al PT
Evidenti segni da piegatura sotto l'azione del carico elevato. Se ne prevede la risagomatura a caldo.



G_Angolo Sud-Est della Barchessa
La grondaia e l'angolo del tetto sono in parte danneggiati e da ripristinare. Auspicabile la risagomatura della lattoneria.

LEGENDA

parte di facciata coinvolta

- 1,2,3,4,5,6_Ripristino finestre: smontaggio, riparazione, sverniciatura, stuccatura, carteggiatura e riverniciatura (vedi CFR. Voce VC.OM.05 e foto A)
- 1,2_Ripristino oscuranti: smontaggio, riparazione, sverniciatura, stuccatura, carteggiatura e riverniciatura (vedi CFR. Voce VC.OM.06 e foto A)
- 6_Ripristino inferriata: risagomatura a caldo, sverniciatura e riverniciatura (vedi CFR. Voce VC.OM.03 e foto F)
- 7_Ripristino intonaco: rimozione delle parti smosse e incoerenti, lavaggio, trattamento biocida, tinteggiatura (vedi CFR. Voce VC.OM.02 - VC.OM.12 e foto A)
- 8_Ripristino bugnatura: rimozione delle parti smosse e incoerenti, lavaggio, trattamento biocida,tinteggiatura (vedi CFR. Voce VC.OM.02 - VC.OM.12 e foto B)
- 9_Ripristino lampione: risagomatura a caldo, sverniciatura e riverniciatura, ricablaggio e ricollocazione (vedi CFR. Voce VC.OM.04 e foto D ed E)
- 10_Ripristino balaustra: ricomposizione delle colonne e del corrimano in pietra, pulitura e trattamento protettivo, fissaggio con eventuali elementi metallici e stuccatura (vedi CFR. Voce VC.OM.07 e foto C e D)
- 11_Ripristino grondaia: rimessa in sagoma grondaia esistente o eventuale sostituzione, parziale ripasso del tetto (vedi CFR. Voce VC.OM.0 e foto G)