

**Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016  
avente ad oggetto i lavori meccanico-funiviari nei poli turistici invernali del Friuli Venezia Giulia.**

**CUP: D27E1600010002**

**CUP: D87E16000110002**

**CIG: 7051793BAA**

**AVVISO – CAPITOLATO SPECIALE**

**ART. 1. STAZIONE APPALTANTE**

PromoTurismoFVG

Sede legale: Via Locchi, 19 – 34123 Trieste

Direzione generale e Amministrazione: Villa Chiozza - via Carso, 3 – 33052 Cervignano del Friuli (UD)

Cod.Fisc. e Reg. Impr. Trieste n. 01218220323 - P. IVA IT01218220323

tel. +39 0431 387111 fax +39 0431 387199

info@promoturismo.fvg.it - www.promoturismo.fvg.it - PEC: promoturismo.fvg@certregione.fvg.it

**ART. 2 – OGGETTO DELLA PROCEDURA**

Con il presente avviso, PromoTurismoFVG intende sviluppare, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, un'indagine di mercato finalizzata alla scelta del soggetto idoneo per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di risalita con particolare riferimento ai componenti meccanico-funiviari, nei Poli turistici invernali di Piancavallo (PN), Forni di Sopra/Sauris (UD), Ravascletto-Zoncolan (UD), Tarvisio (UD) e Sella Nevea (UD).

**ART.3 – SPECIFICHE TECNICHE DEI LAVORI**

I lavori di cui all'oggetto hanno le seguenti caratteristiche:

- tutte le lavorazioni dovranno essere eseguite, oltre che secondo le opportune cure ed attenzioni derivanti dalle pratiche e da specializzazione professionale, secondo le indicazioni dei referenti di Polo di PromoTurismoFVG ovvero dei responsabili di Commessa o Direttori dei Lavori o Direttore di Esercizio, che metteranno a disposizione le eventuali specifiche interne o quelle redatte dai costruttori degli impianti interessati;
- nei casi previsti dalla normativa vigente su funi per trasporto persone, le operazioni di impalmatura dovranno essere eseguite esclusivamente da personale certificato;
- nei casi di interventi su impianti successivamente interessati da fasi di collaudo, il personale dell'aggiudicatario dovrà presenziare a tali operazioni secondo le richieste dei referenti di PromoTurismoFVG;
- contestualmente alla sottoscrizione dell'accordo quadro, dovrà essere presentato, da parte dell'aggiudicatario, il Piano Operativo della Sicurezza aziendale redatto secondo le più aggiornate normative in materia, mentre PromoTurismoFVG provvederà a fornire il DUVRI (Documento Unico di valutazione dei rischi) di cui al D.Lgs. 81/2008 Art. 26 c. 3 ovvero, nei casi di cantieri che lo prevedano, i piani di sicurezza e coordinamento, di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 494/96 e succ. mod. e integrazioni;

- nel caso di interventi su cantieri che prevedono l'operatività di più soggetti, le attività connesse alla sicurezza del personale dovranno risultare coordinate secondo le previsioni di legge;
- gli interventi dovranno essere garantiti, nei limiti previsti dal capitolato, su semplice chiamata da parte dei Referenti di PromoTurismoFVG;
- gli interventi saranno fatturati mensilmente sulla base di rapportini giornalieri redatti dall'aggiudicatario e sottoscritti da referenti di PromoTurismoFVG, distinti fra i livelli del personale intervenuto (tecnici specializzati, qualificati e generici) e con l'indicazione degli eventuali noli di mezzi e materiali non di consumo forniti;
- il prezzo orario riconosciuto, distinto fra operai specializzati, qualificati e generici, è comprensivo di tutti i costi sostenuti dall'aggiudicatario per l'espletamento del servizio e specificatamente per stipendi ed oneri, viaggi e trasferte, uso di automezzi in cantiere, uso di tutte le attrezzature ed utensili necessari alle operazioni, materiali di consumo;
- per le chiamate aventi il carattere di urgenza, saranno applicati ove previsti i diritti e le maggiorazioni accolte in sede di offerta;
- i prezzi definiti in offerta saranno fissi ed immutabili per l'intera durata dell'accordo quadro;
- i materiali non di consumo, saranno normalmente forniti da PromoTurismoFVG o, nel caso di urgenze o praticità, su semplice indicazione da parte dei referenti, dall'aggiudicatario con riconoscimento dei relativi oneri, al puro costo di approvvigionamento senza altre maggiorazioni;
- l'eventuale nolo a caldo di mezzi di trasporto, sollevamento e speciali (argani, slitte, bobinatrici, etc) distinti dall'impresa in sede di gara, sarà valorizzato secondo l'elenco prezzi 2016 della Regione Friuli Venezia Giulia al netto dello sconto proposto. Per mezzi od attrezzature non presenti nel citato elenco prezzi della Regione Friuli Venezia Giulia si procederà per analogia e/o proporzionalmente a potenze, portate etc. rispetto a quelli riportati;
- PromoTurismoFVG metterà a disposizione, ove presenti, tutte le necessarie alimentazioni elettriche, oltre a garantire la movimentazione/messa in funzione degli impianti interessati a tutte le necessità di prova e collaudo;
- nel caso di lavori in siti sprovvisti di energia elettrica, l'aggiudicatario dovrà provvedere autonomamente alla messa a disposizione, secondo necessità, di adeguati gruppi elettrogeni, motosaldatrici etc.;
- la movimentazione di personale ed attrezzature nei periodi di normale transitabilità della viabilità di servizio dei poli, dovrà essere autonomamente garantita dall'aggiudicatario, rimanendo a carico di PromoTurismoFVG solo l'eventuale trasporto su terreno innevato o tramite impianti funiviari per siti non praticabili con ordinari mezzi fuoristrada con catene;
- tutti gli interventi dovranno essere garantiti, per un periodo di 24 mesi. Nel caso di inconvenienti nel periodo di garanzia dovuti a difetti nell'esecuzione dei lavori, l'aggiudicatario dovrà provvedere a proprie spese al completo ripristino, nei tempi tecnici più brevi possibili concordati con PromoTurismoFVG;
- a semplice richiesta di PromoTurismoFVG, accettata dall'aggiudicatario, potranno essere commissionate alla stessa lavorazioni, anche non previste nel presente documento, purché compatibili con i limiti operativi e normativi (iscrizioni, qualifiche etc.) vigenti;
- rimangono invariate le condizioni economiche ed operative fissate a gara, per tutta la durata dell'accordo quadro;
- i tempi massimi di intervento sono di seguito riportati:
  - **Chiamate urgenti stagione invernale periodo 01/12 - 30/03:**  
Risposta max entro 24 h (festivi compresi);
  - **Chiamate urgenti periodo 01/04 - 30/11:**  
Risposta max entro 48 h (festivi compresi);
  - **Chiamate interventi programmabili;**

Risposta max entro 15 gg (festivi esclusi).

**ART. 4 – IMPORTO – DURATA CONTRATTUALE – VINCOLI ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL’ACCORDO QUADRO**

L’accordo quadro ha durata di due anni a partire dalla stipula con la possibilità di un rinnovo di ulteriori due anni.

L’importo massimo che l’aggiudicatario avrà a disposizione è di euro 400.000,00 (quattrocentomila/00) per i due anni contrattualmente previsti, di euro 400.000,00 (quattrocentomila/00) per l’eventuale rinnovo contrattuale di due anni e di euro 160.000,00 per l’eventuale estensione delle prestazioni ai sensi dell’art. 106 c.12 del D.Lgs. 50/2016 (euro 80.000,00 per il primo biennio ed euro 80.0000 per l’eventuale rinnovo).

Tutti gli importi sono da intendersi IVA di legge esclusa.

Tale importo, avente la funzione di indicare il limite massimo delle prestazioni, è da intendersi presunto e non garantito in quanto relativo ad un fabbisogno legato a variabili non definibili compiutamente a priori, tenuto altresì conto dei vincoli finanziari e normativi, comprese le poste non prevedibili a priori.

É facoltà di PromoTurismoFVG richiedere all’aggiudicatario, con preavviso non inferiore a 30 (trenta) giorni antecedenti la scadenza dell’accordo quadro, una proroga tecnica dell’appalto, finalizzata al completamento delle procedure di gara per la selezione del nuovo affidatario dei lavori. Pertanto, i concorrenti si impegnano sin dalla partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione, a prorogare i lavori, a fronte della corresponsione del relativo corrispettivo e alle medesime condizioni contrattuali ed economiche per un periodo massimo di mesi 6 (sei).

Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutti gli oneri previsti a norma di legge per la tipologia dei lavori.

Successivamente alla presentazione delle manifestazioni di interesse e prima delle notifiche delle rispettive lettere di invito, l’Ente si riserva (con provvedimento motivato) la facoltà di non dar seguito alla procedura qualora, per sopraggiunte valutazioni di opportunità, si renda necessario non acquisire i lavori di cui ai precedenti artt. 2 e 3, ovvero si riserva la facoltà di procedere all’affidamento in presenza di una sola offerta valida nonché, con provvedimento motivato, di sospendere, re-indire o non procedere ad alcun affidamento, senza che ciò possa comportare pretese alcune da parte degli offerenti.

**ART. 5 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura negoziata indetta ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, con aggiudicazione in base all’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, determinata sulla base dei seguenti criteri:

- offerta quantitativa: 60 punti
- offerta qualitativa: 40 punti

Criterio	Sub criterio	Peso ponderale
<p><b>Prezzo orario del personale, inteso come media fra le tariffe di specializzato, qualificato e generico, comprensivo di tutte le spese necessarie all'esecuzione dei lavori quali viaggi e trasferte, disponibilità di automezzi, attrezzature e materiali di consumo.</b></p> <p>All’offerta con prezzo più basso (Pm) tra tutte le offerte pervenute e ammesse alla gara verrà attribuito il punteggio</p>		<p>30 punti</p>

di 30 punti. Ogni altra offerta, con prezzo diverso dal prezzo minimo Pm, avrà un punteggio determinato dal rapporto Pm/Pj, essendo Pj il prezzo della j-esima offerta.		
<p><b>Sconto su prezzi orari per nolo a caldo di mezzi di trasporto, di sollevamento e speciali. I valori di riferimento sono quelli riportati nell'elenco prezzi 2016 della Regione Friuli Venezia Giulia.</b></p> <p>All'offerta con valore maggiore (Pm) tra tutte le offerte pervenute e ammesse alla gara verrà attribuito il punteggio di 10 punti. Ogni altra offerta, con prezzo diverso dal prezzo massimo Pm, avrà un punteggio determinato dal rapporto Pm/Pj, essendo Pj il prezzo della j-esima offerta.</p>		10 punti
<p><b>Scala sconti, da applicare sul totale annuo del fatturato per scaglioni, indicando le aliquote applicabili al superamento delle soglie annuali da 10.001,00 a 50.000,00 € ed oltre 50.001,00 €.</b></p> <p>A ciascuna offerta sarà attribuito un punteggio (massimo di 20 p) proporzionale alle aliquote formulate.</p>		20 punti
<p><b>Pregio tecnico del servizio, desumibile dalla documentazione tecnica prodotta.</b></p> <p>A ciascuna offerta sarà attribuito un punteggio (massimo di 50 punti) a giudizio insindacabile della committente. Il suddetto punteggio sarà frutto della somma dei seguenti sub-punteggi.</p>	Qualità della proposta metodologica e logistica atta ad assicurare un tempestivo ed efficiente servizio	15 punti
	Consistenza e qualità del parco mezzi ed attrezzature speciali	10 punti
	Qualità della proposta tecnica sulla base dei profili professionali messi a disposizione, nonché dei lavori analoghi prestati in ambito funiviario nei precedenti 3 anni	15 punti
<b>Totale</b>		100 punti

#### ART. 6 – REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

È ammessa la partecipazione alla gara di soggetti che:

- a) possiedano i requisiti di ordine generale indicati all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 cit.;
- b) possiedano i requisiti di idoneità professionale previsti dall'art. 83, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 cit.;
- c) possiedano il seguente requisito di capacità tecnica professionale:
  - o essere in possesso di certificazione SOA della categoria OS31 – Classe I ^

Per i soggetti che partecipano alla gara in forma plurisoggettiva, i requisiti di partecipazione sopraelencati devono essere posseduti da ogni singolo soggetto partecipante.

Nel doc. *lettera di invito – disciplinare di gara* (Contenuto della busta "A" – Documentazione amministrativa), che sarà inoltrato ai soli operatori economici invitati, saranno descritte le modalità richieste relativamente

alla dichiarazione del possesso dei predetti requisiti minimi, cui l'operatore economico dovrà attenersi per la partecipazione alla presente procedura di gara.

**ART. 7 – TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE – ULTERIORI INFORMAZIONI.**

Le ditte interessate dovranno far pervenire, esclusivamente all'indirizzo di PEC [promoturismo.fvg@certregione.fvg.it](mailto:promoturismo.fvg@certregione.fvg.it), la domanda di partecipazione, redatta in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante, allegando fotocopia del documento di identità **entro e non oltre le ore 14.00 del 04 maggio 2017**, secondo l'apposito **modello "manifestazione di interesse"**, scaricabile dal profilo di committente all'indirizzo <http://www.promoturismo.fvg.it/code/25950/Bandi-di-gara-e-avvisi>.

**Le istanze di partecipazione presentate oltre il suddetto termine o in difetto delle prescrizioni di cui al precedente capoverso saranno considerate inammissibili.**

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito nell'istruttoria dell'offerta presentata e per le formalità ad essa connessa.

PromoTurismoFVG  
Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Michele Bregant

Ai sensi degli articoli 13 e 14 della L.r. 20.3.2000, nr. 7, si precisa quanto segue:

Ufficio competente in merito al procedimento: Direzione generale e Amministrazione  
Responsabile del procedimento: dott. Michele Bregant  
Referente tecnico: p.i. Elvio Antoniacomi  
e-mail: [elvio.antoniacomi@promoturismo.fvg.it](mailto:elvio.antoniacomi@promoturismo.fvg.it)  
Responsabile dell'istruttoria amministrativa: Marco Tamburini, tel. 0431-387152;  
e-mail: [marco.tamburini@promoturismo.fvg.it](mailto:marco.tamburini@promoturismo.fvg.it)