

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

previsto dall'art 91 comma b, redatto in base ai contenuti dell'all. XVI del D.Lgs. 81/08 adeguato al D.Lgs. 106/09

ENTE APPALTANTE:	<i>PromoTurismoFVG</i>
OGGETTO DEI LAVORI:	<i>Lavori di manutenzione in efficienza e in sicurezza degli immobili di proprietà della Regione affidati alla gestione e vigilanza di Promoturismo FVG in località "Lignano Sabbiadoro e Pineta" - CUP I21E15000270002</i>
TIPOLOGIA DEI LAVORI:	<i>Opere di manutenzione ordinaria e straordinaria</i>
INIZIO DEI LAVORI:	<i>Febbraio 2017</i>
FINE DEI LAVORI:	<i>Maggio 2017</i>
DATA DEL DOCUMENTO:	<i>23/01/2017</i>
IL CSP	<i>geom. Valentino Lorenzi</i> <i>Claut, lì 23/01/2017</i> <i>Firma</i>
V.TO: IL RUP	<i>dott. Maurizio Bianchet</i> <i>Firma</i>

Documento	Data	Fase	Note	Nome e firma redattore
Versione n.				

Revisione	Data	Fase	Note	Nome e firma redattore
N.				
N.				
N.				

INTRODUZIONE

Secondo quanto prescritto dall'art.91 del D.Lgs.81/2008, il Fascicolo dell'Opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa e contiene *“le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori”* durante i lavori di manutenzione dell'opera. Il Fascicolo è utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità d'intervento ai fini della sicurezza. Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Il Fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita. Il Fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del Coordinatore per l'Esecuzione) e durante il periodo di esercizio dell'opera, in base alle eventuali modifiche apportate sulla stessa (a cura del Committente).

Il Fascicolo è strutturato in conformità all'allegato XVI del D.Lgs.81/2008 ed è suddiviso in tre capitoli:

CAPITOLO I *Descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (Scheda I)*

CAPITOLO II *Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (Schede II-1, II-2 e II-3).*

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, sono presi in considerazione i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;*
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;*
- c) impianti di alimentazione e di scarico;*
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;*
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;*
- f) igiene sul lavoro;*
- g) interferenze e protezione dei terzi.*

Il Fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- utilizzare le stesse in completa sicurezza;*
- mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.*

CAPITOLO III *Riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).*

Parte delle schede riportate nel presente documento saranno completate e/o aggiornate dal Coordinatore per l'Esecuzione con le informazioni reperibili durante l'esecuzione dell'opera. Inoltre, il documento potrà essere integrato con ogni altra documentazione utile quale foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc..-

CAPITOLO I - Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati.

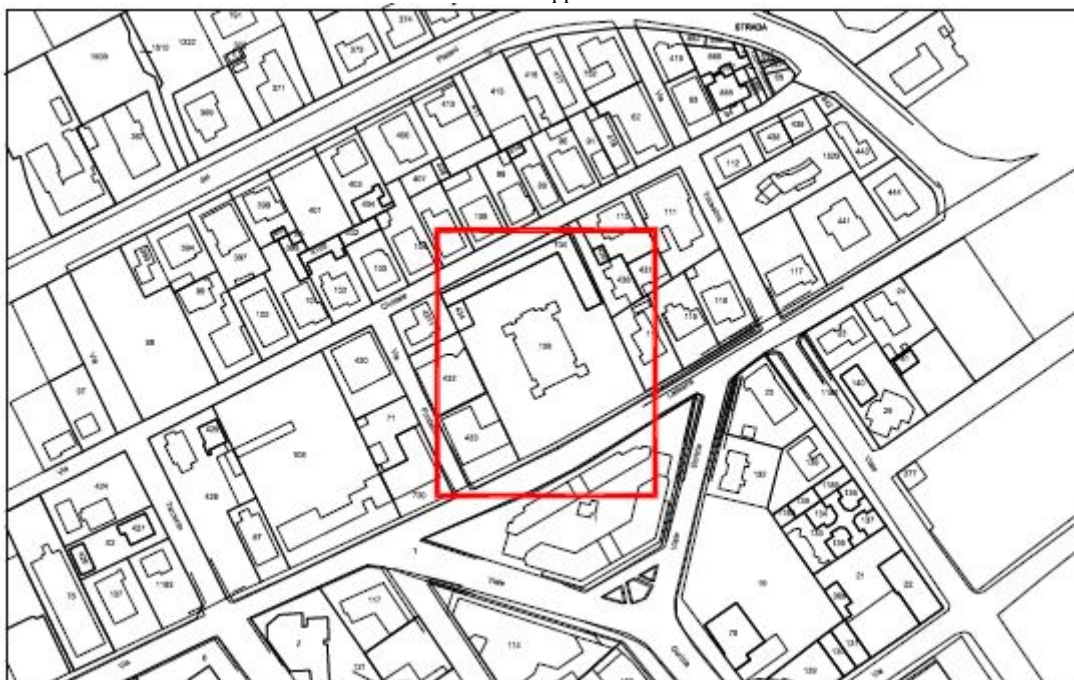
Scheda I - Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Indirizzo del cantiere descrizione del contesto in cui è collocata l'area di cantiere

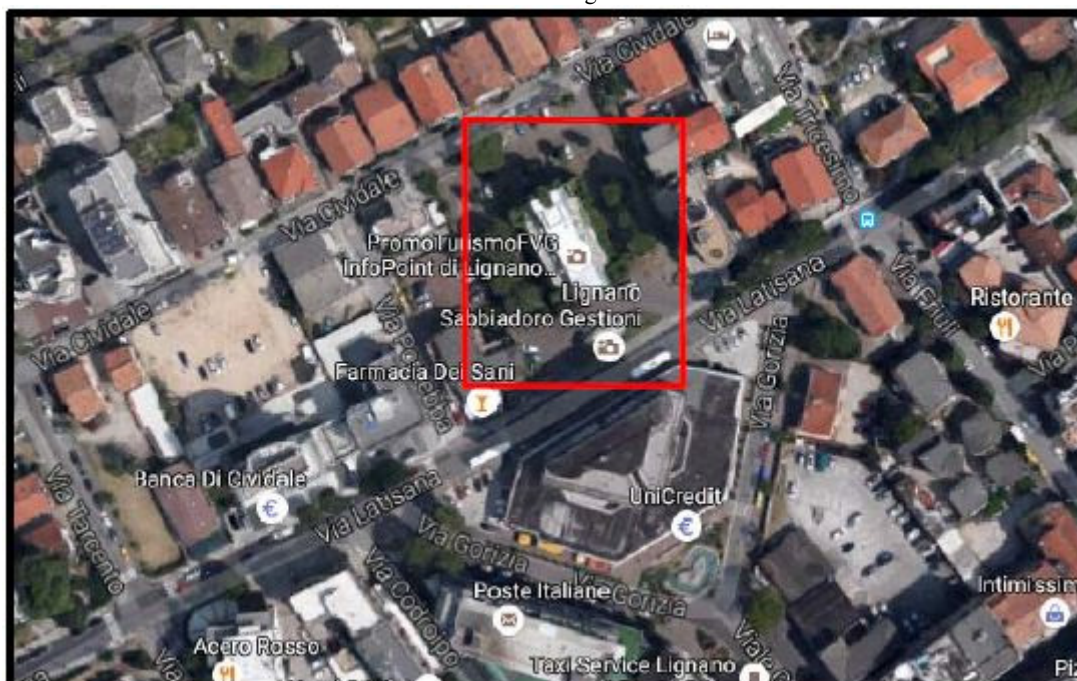
Trattasi di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire su n. 5 immobili, distinti ed indipendenti, ubicati in località di Lignano Sabbiadoro e Lignano Pineta. Gli immobili oggetto delle opere sono i seguenti:

- 1) Edificio multipiano situato in Lignano Sabbiadoro via Latisana 42, attuale sede centrale di InfoPoint FVG e di altre attività ed Uffici turistici di livello Regionale e Locale con sala convegni al secondo piano;

Estratto di mappa catastale



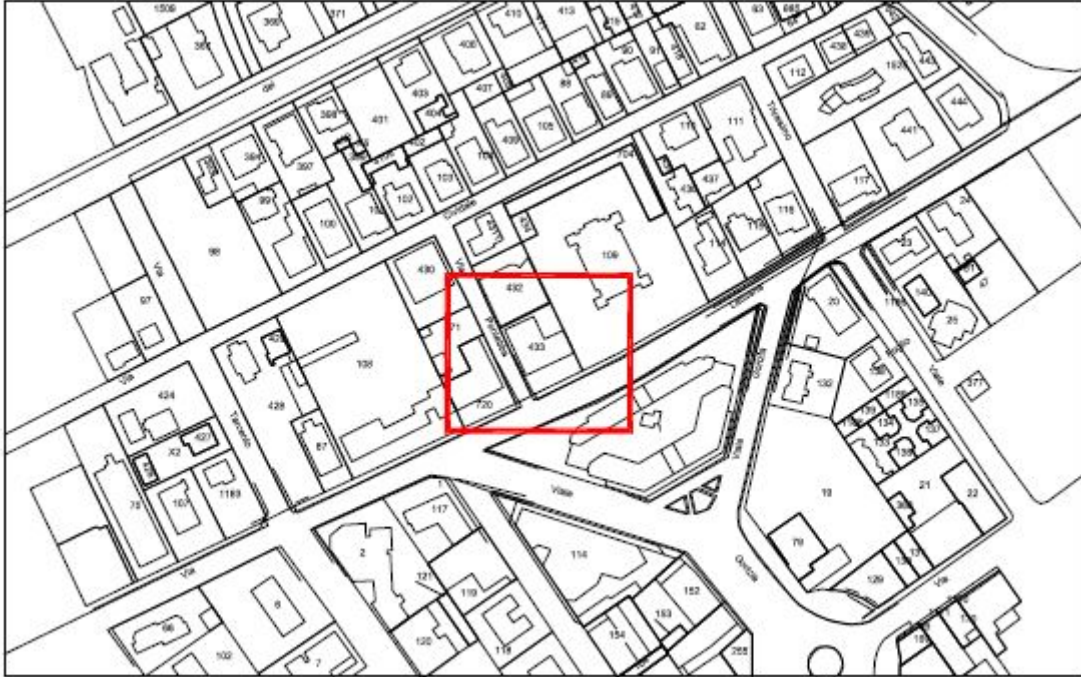
Estratto ortofotografico



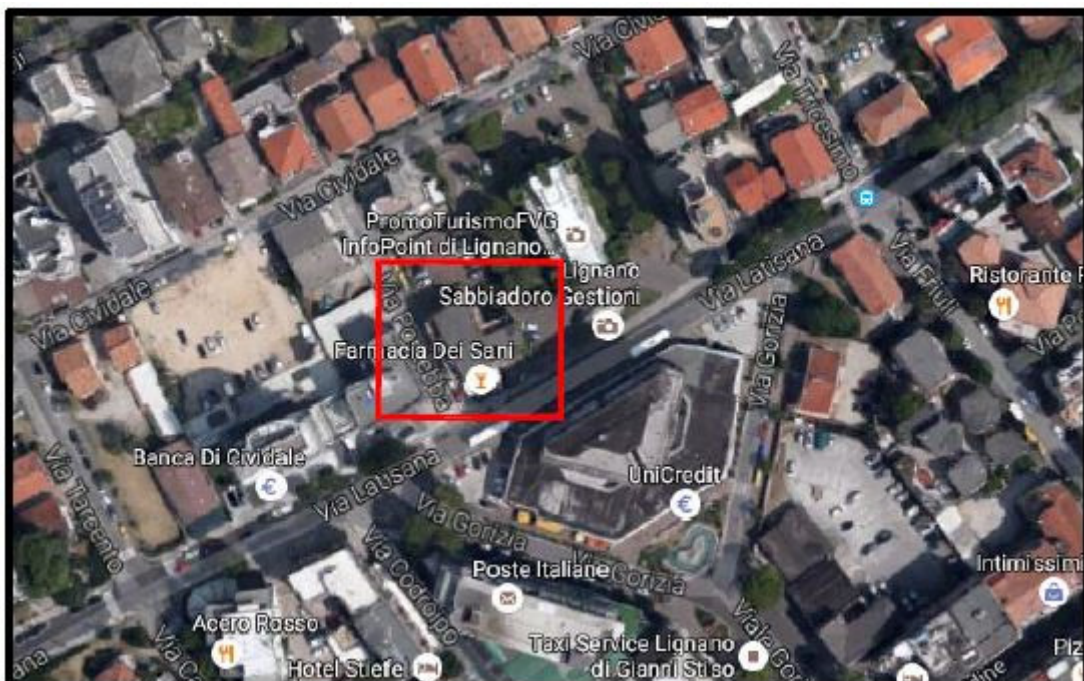
FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

- 2) Edificio multipiano situato in Lignano Sabbiadoro via Latisana 44, locato parzialmente al piano terra e piano interrato ad una attività di osteria con cucina all'insegna "Farmacia dei Sani"; locato saltuariamente, nel solo periodo estivo, al piano terra alla biglietteria dei trasporti extraurbani pubblici della SAF; non utilizzato e in uno stato di semi abbandono per i restanti due piani (primo e secondo);

Estratto di mappa catastale



Estratto ortofografico



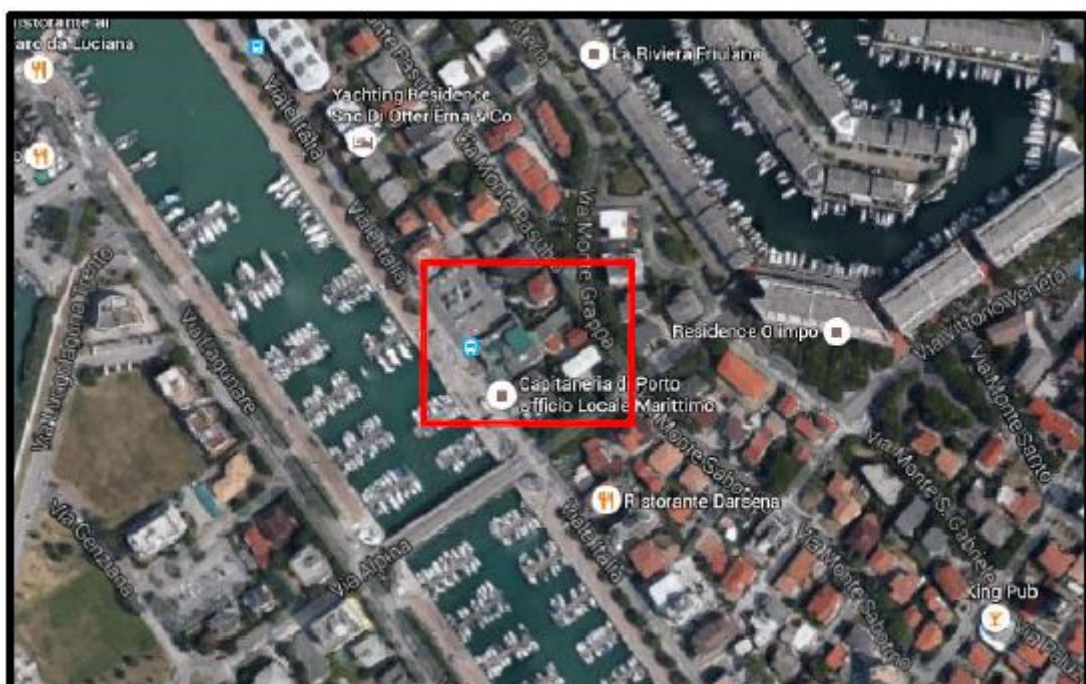
FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

- 3) Edificio multipiano situato in Lignano Sabbiadoro viale Italia 50, parzialmente utilizzato in locazione dagli uffici e sede della Capitaneria di Porto (Guardia Costiera) compreso l'alloggio del Comandante e gli alloggi dei militari in servizio; le restanti porzioni sono concesse in locazione alla LSG S.p.A. che utilizza le sale al piano terra ad uso ricreativo mentre il magazzino al piano seminterrato è utilizzato a rimessaggio di imbarcazioni;

Estratto di mappa catastale



Estratto ortofografico



FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

- 4) Due unità immobiliari commerciali al piano terra e interrato, collegate tra loro, facenti parte di un complesso immobiliare commerciale e residenziale, situate a Lignano Pineta via dei Pini 53, attualmente una unità è occupata dalla succursale di InfoPoit FVG, mentre l'altra risulta non utilizzata;

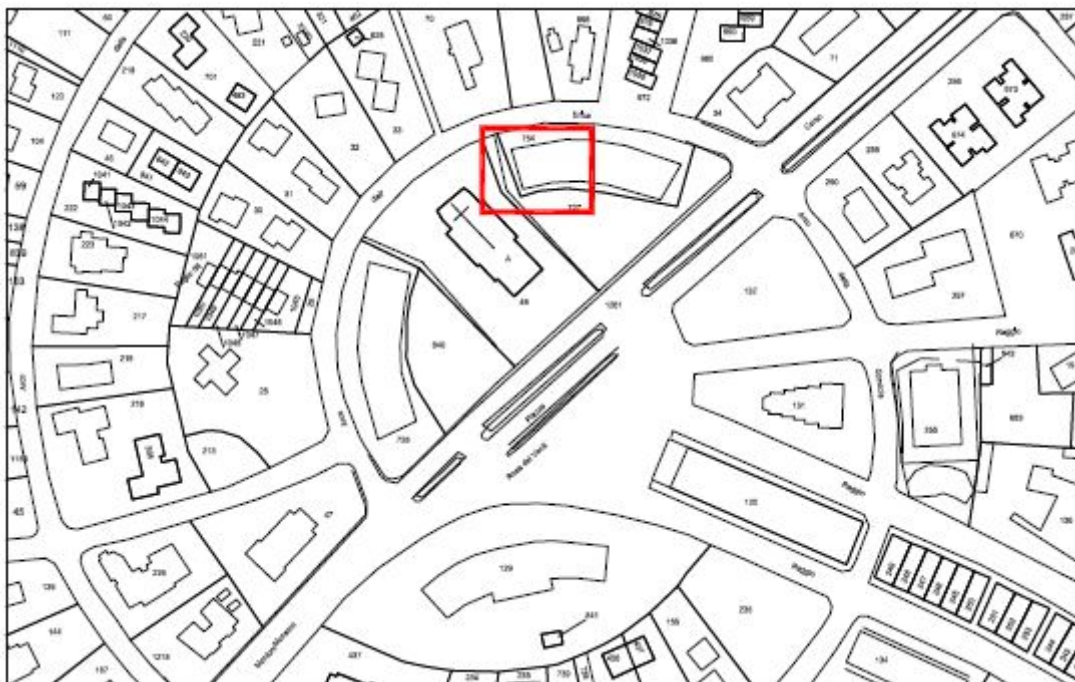
Estratto di mappa catastale



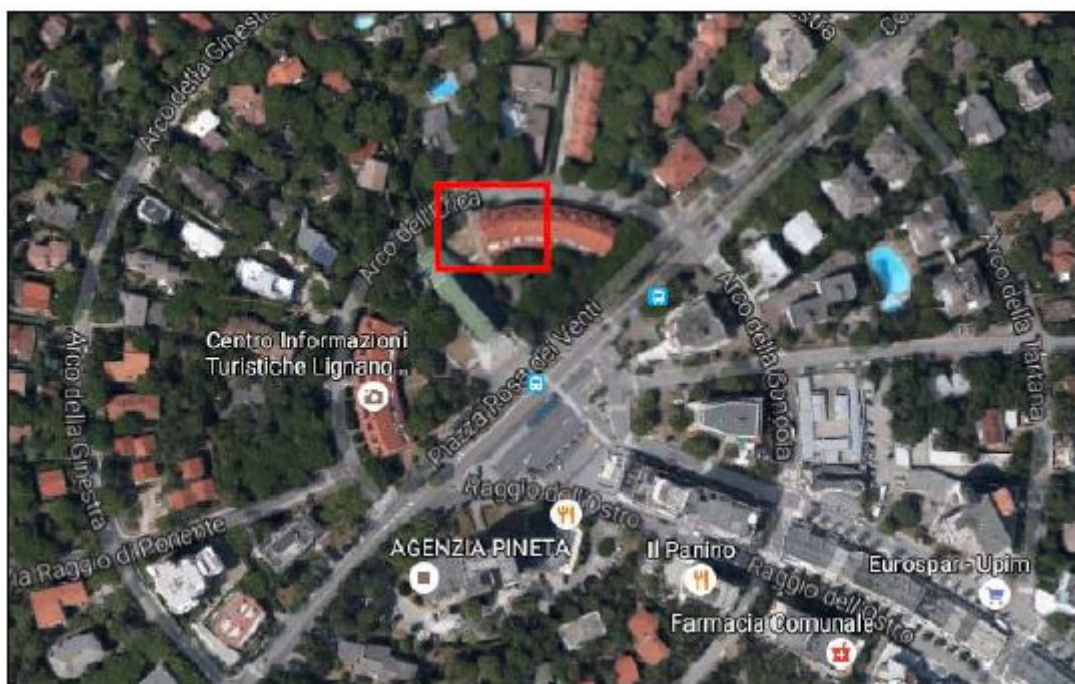
FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

- 5) Unità immobiliare commerciale al piano terra e interrato facente parte di un complesso immobiliare commerciale e residenziale, situata in Lignano Pineta piazza Rosa dei Venti 26, utilizzata per alcuni anni come punto di soccorso medico, ora in stato di non utilizzo e parziale abbandono;

Estratto di mappa catastale



Estratto ortofotografico



Descrizione sintetica dell'opera

Tutti gli immobili sopra identificati necessitano di interventi di manutenzione ordinaria e, in alcuni casi, anche straordinaria al fine di ridurre lo stato di degrado degli stessi e, per quelli utilizzati, di poter fruire correttamente degli spazi e degli ambienti anche sotto l'aspetto igienico e di sicurezza.

Più specificatamente la programmazione degli interventi, dovendo rispettare prioritariamente gli importi complessivamente assegnati dal programma e piano di fattibilità, è stata indirizzata, concordemente con gli Uffici Regionali di PromoTurismo FVG e con il RUP dell'opera, nella risoluzione delle problematiche più gravi ed evidenti emerse durante le ispezioni ed i rilievi effettuati propedeutici alla progettazione.

Sono stati pertanto privilegiati gli interventi di messa in salvaguardia delle strutture delle unità immobiliari dai danni e dal degrado derivanti dagli agenti atmosferici (infiltrazioni dalla copertura, rigurgiti dagli scarichi delle acque meteoriche, etc) mediante il rifacimento delle impermeabilizzazioni delle coperture e opere accessorie connesse, utilizzando questa fase di lavorazione per operare una corretta e necessaria opera di isolamento termico dei vani e spazi sotto le coperture, tecnicamente e sanitariamente indispensabile per gli ambienti attualmente utilizzati (cfr. uffici Capitaneria e alloggio Comandante) ma anche nel presupposto di future utilizzazioni delle superfici al momento non utilizzate (piano secondo edificio di via Latisana 44). Inoltre è stata programmata la pulizia integrale di tutte le reti di regimazione delle acque meteoriche dai pluviali ai pozzetti e canalizzazioni a terra fino ai punti di conferimento nelle dorsali di fognatura.

Altri interventi di finitura e/o sostituzione di componenti vari (serramenti, ringhiere, lampade, pitture, etc.) sono stati inseriti a completamento delle opere di manutenzione programmate.

Un particolare riferimento va evidenziato per l'intervento di rimozione e sostituzione della recinzione/parapetto a confine con altra proprietà lungo la scala di collegamento tra il piano terra e l'ingresso dell'alloggio del Comandante della Guardia Costiera. Allo stato il manufatto è costituito da pannelli alveolari in cotto fissati su pilastri 10x10 in cls databili a circa 40/50 anni fa. Lo stato di conservazione del manufatto risulta fortemente precario e instabile con lesioni e distacchi sia sui pilastri che sui pannelli in cotto e con possibilità di caduta degli elementi nel cortile della adiacente proprietà privata. La soluzione adottata prevede l'integrale rimozione dell'esistente e la realizzazione di una struttura in tubolari di ferro zincato fissati alla base e al cosciale della scala in cls con interposti pannelli di griglia elettrosaldata zincata tipo "Orsogrill".

Di seguito vengono inserite le liste delle lavorazioni previste per ogni edificio e unità immobiliare oggetto di intervento con l'elencazione delle opere programmate e le relative quantità da realizzare.

In calce al documento è stato riportato il Quadro Economico di Spesa suddiviso negli importi delle opere da appaltare compresi oneri per la sicurezza e negli importi delle somme a disposizione dell'Amministrazione.

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori: Febbraio 2016; Fine Lavori: Maggio 2016;

Individuazione dei soggetti con compiti di sicurezza

Esplicitata con l'indicazione dei nominativi del:

Committenti (Ente Appaltante):

- **PromoTurismoFVG**, con sede in Villa Chiozza – via Carso, 3 – 33052 Cervignano del Friuli (UD), tel. 0431 387111, Codice Fiscale P.I. IT01218220323 - C.F. 01218220323.

Responsabile dei lavori:

- **Dott. Maurizio Bimachet**, Responsabile Unico del Procedimento, con sede domiciliazione presso la sede della PromoTurismoFVG in Villa Chiozza – via Carso, 3 – 33052 Cervignano del Friuli (UD), tel. 0434 228454 / 366 5813232, Codice Fiscale BNCMRZ58C21C991T, e-mail maurizio.bianchet@promoturismo.fvg.it, che agisce in nome e per conto dell'Ente PromoTurismoFVG.

Progettista:

- **Geom. Franco Mazzon** con studio in Pordenone corso Vittorio Emanuele n. 24, iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pordenone al posizione 521, tel. 0434 20365 / 336 506198, e-mail franco.mazzon.pn@gmail.com;

Direttore dei Lavori:

- **Geom. Franco Mazzon** con studio in Pordenone corso Vittorio Emanuele n. 24, iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pordenone al posizione 521, tel. 0434 20365 / 336 506198, e-mail franco.mazzon.pn@gmail.com;

Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione:

- **Geom. Valentino Lorenzi** con studio in Claut via Pinedo 20/C, iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pordenone al posizione 1318, tel. 0427 878944 / 339 1864535, e-mail lorenzivalentino@hotmail.it;

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione:

- **Geom. Valentino Lorenzi** con studio in Claut via Pinedo 20/C, iscritto all'Albo dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pordenone al posizione 1318, tel. 0427 878944 / 339 1864535, e-mail lorenzivalentino@hotmail.it;

Imprese esecutrici e/o lavoratori autonomi:

1. IMPRESA DA DEFINIRE

Ragione sociale: _____

Sede Legale: _____

Legale Rappr: _____

P.iva e c.f.: _____

Attività svolta: _____

2. IMPRESA DA DEFINIRE

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Ragione sociale: _____
Sede Legale: _____
Legale Rappr: _____
P.iva e c.f.: _____
Attività svolta: _____

3. IMPRESA DA DEFINIRE

Ragione sociale: _____
Sede Legale: _____
Legale Rappr: _____
P.iva e c.f.: _____
Attività svolta: _____

4. IMPRESA DA DEFINIRE

VRagione sociale: _____
Sede Legale: _____
Legale Rappr: _____
P.iva e c.f.: _____
Attività svolta: _____

L'elenco delle imprese definite sarà aggiornato contestualmente con la loro individuazione mediante la compilazione del presente documento e mediante i verbali di sopralluogo e coordinamento redatti dal Coordinatore in fase di Esecuzione.

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

CAPITOLO II - Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie.

Scheda II-1 - Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

01) Immobile via Latisana 42, Lignano Sabbiadoro

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 01 - 01	Manutenzione pavimentazione esterna	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Riparazione di pavimentazioni in lastre porfido mediante rimozione e ricollocamento in opera di lastre in porfido, compreso formazione di letto di posa in sabbia o calcestruzzo, livellamento, posa, compattazione e sigillatura delle fughe con sabbia fine.	Polveri, investimento, rumore, lesioni dorso-lombari per movimentazione manuale dei carichi.

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Pavimentazione esterna, collocata presso parcheggio pubblico a sud e parcheggio privato nord, composta da pavimentazioni in lastre porfido.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Segnaletica, barriere mobili, Abbigliamento ad alta visibilità
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Segnaletica, delimitazioni mobili, abbigliamento ad alta visibilità, Ausilio di movieri e veicoli segnalatori
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Non previste	Dotarsi di generatori per lavorazioni esterne
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Ridurre il più possibile la movimentazione manuale dei materiali utilizzando mezzi meccanici ausiliari per i carichi superiori a 25 kg per gli uomini e 15 kg per le donne o di dimensioni ingombranti o di difficile presa
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	Non previste
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Chiusura aree con ausilio di segnaletica e delimitazioni temporanee.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, Il transito pedonale e gli accessi andranno garantiti in sicurezza, individuare e disalimentare eventuali impianti interferenti, Utilizzo di adeguati d.p.i., La segnaletica verrà posizionata secondo quanto prescritto nel D.M. del 10 luglio 2002.
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 01 - 02	Manutenzione e pulizia pluviali	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Espurgo e lavaggio di pluviali di scarico mediante impiego di mano d'opera specialistica e di automezzo attrezzato dotato di tubo idrodinamico ad alta pressione adatto per effettuare le operazioni, compresi pulizia di manufatti di ispezione e/o di raccolta (pozzetti).	Investimento, rumore, investimento per caduta di oggetti dall'alto, inazione gas di scarico, getti e schizzi

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Pluviali di scarico, dell'edificio n. 01, collegati alla condotta principale mediante pozzetti

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Segnaletica, barriere mobili, Abbigliamento ad alta visibilità
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Segnaletica, delimitazioni mobili, abbigliamento ad alta visibilità, Ausilio di movieri e veicoli segnalatori
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Non previste	Dotarsi di generatori per lavorazioni esterne
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	Non previste
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Chiusura aree con ausilio di segnaletica e delimitazioni temporanee.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanee gli interventi puntuali, Il transito pedonale e gli accessi andranno garantiti in sicurezza, individuare e disalimentare eventuali impianti interferenti, Utilizzo di adeguati d.p.i., La segnaletica verrà posizionata secondo quanto prescritto nel D.M. del 10 luglio 2002.
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 01 - 03	Manutenzione serramenti esterni	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Lievo e rifacimento delle stuccature e sigillature sia dei profili che delle vetrate, sostituzione, se necessario, di guarnizioni e sistemi di fissaggio, controllo della tenuta all'acqua.	Caduta di materiale d'alto, urti, colpi, impatti, lesioni dorso-lombari per movimentazione manuale dei carichi.

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Serramenti in profilo di alluminio e con vetro U-Glass posizionati ai vari piani della facciata a nord dell'edificio di via Latisana 42

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Delimitazioni mobili
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220 V	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Ridurre il più possibile la movimentazione manuale dei materiali utilizzando mezzi meccanici ausiliari per i carichi superiori a 25 kg per gli uomini e 15 kg per le donne o di dimensioni ingombranti o di difficile presa
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Non lasciare oggetti e attrezzature incustoditi.
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanee gli interventi puntuali, depositare attrezzature e materiali occorrenti all'interno delle delimitazioni, porre massima attenzione all'interferenze con gli addetti dell'immobile
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

02) Immobile via Latisana 44, Lignano Sabbiadoro

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 02 - 01	Manutenzione e pulizia pluviali	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Espurgo e lavaggio di pluviali di scarico mediante impiego di mano d'opera specialistica e di automezzo attrezzato dotato di tubo idrodinamico ad alta pressione adatto per effettuare le operazioni, compresi pulizia di manufatti di ispezione e/o di raccolta (pozzetti).	Investimento, rumore, investimento per caduta di oggetti dall'alto, inazione gas di scarico, getti e schizzi

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Pluviali di scarico, dell'edificio n. 02, collegati alla condotta principale mediante pozzetti

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Segnaletica, barriere mobili, Abbigliamento ad alta visibilità
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Segnaletica, delimitazioni mobili, abbigliamento ad alta visibilità, Ausilio di movieri e veicoli segnalatori
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Non previste	Dotarsi di generatori per lavorazioni esterne
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	Non previste
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Chiusura aree con ausilio di segnaletica e delimitazioni temporanee.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, Il transito pedonale e gli accessi andranno garantiti in sicurezza, individuare e disalimentare eventuali impianti interferenti, Utilizzo di adeguati d.p.i., La segnaletica verrà posizionata secondo quanto prescritto nel D.M. del 10 luglio 2002.
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 02 - 02	Manutenzione lattonerie perimetrali	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione generale e rinnovo delle lattonerie di chiusura della copertura mediante interventi mirati di: pittura, sostituzione parziali, sigillatura.	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Elementi di chiusura perimetrali battiacqua/battiscopa dello sviluppo fino a cm 50 in lamiera preverniciata

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Ponteggi; Trabattelli; Scale, Parapetti
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Parapetti; Cintura di sicurezza; Imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Non previste	Dotarsi di generatori per lavorazioni esterne
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Dotarsi di apparecchio di sollevamento per il carico del materiale e delle attrezzature in copertura
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Chiusura aree con ausilio di segnaletica e delimitazioni temporanee.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanee gli interventi puntuali, Il transito pedonale e gli accessi andranno garantiti in sicurezza, Utilizzo di adeguati d.p.i.
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 02 - 03	Manutenzione pacchetto di copertura	Manutenzione ordinaria e straordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione del pacchetto di copertura (isolante/impermeabilizzante) mediante la manutenzione e il rinnovo di porzioni di strati impermeabilizzanti e, se necessario, la sostituzione di porzioni di isolamento .	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori, incendio

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Manto di copertura costituito da doppio strato impermeabilizzante bituminoso (oltre n. 1 strato accoppiato con il pannello isolante) a vista con ultimo strato protetto con scaglie di ardesia. Al di sotto del doppio strato impermeabilizzante è collocato uno strato isolante in polistirene espando estruso a cellule chiuse accoppiato con n. 1 strato di guaina bituminosa.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Ponteggi; Trabattelli; Scale, Parapetti
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Parapetti; Cintura di sicurezza; Imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Non previste	Dotarsi di generatori per lavorazioni esterne
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Dotarsi di apparecchio di sollevamento per il carico del materiale e delle attrezzature in copertura
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Chiusura aree con ausilio di segnaletica e delimitazioni temporanee.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, Il transito pedonale e gli accessi andranno garantiti in sicurezza, Utilizzo di adeguati d.p.i.
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

03) Immobile via Italia 50, Lignano Sabbiadoro

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 03 - 01	Manutenzione lattonerie perimetrali	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione generale e rinnovo delle lattonerie di chiusura della copertura mediante interventi mirati di: pittura, sostituzione parziali, sigillatura.	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori.

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Elementi di chiusura perimetrali battiacqua dello sviluppo fino a cm 50 in lamiera preverniciata

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Ponteggi; Trabattelli; Scale, Parapetti
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Parapetti; Cintura di sicurezza; Imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Non previste	Dotarsi di generatori per lavorazioni esterne
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Dotarsi di apparecchio di sollevamento per il carico del materiale e delle attrezzature in copertura
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Chiusura aree con ausilio di segnaletica e delimitazioni temporanee.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, Il transito pedonale e gli accessi andranno garantiti in sicurezza, Utilizzo di adeguati d.p.i.
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 03 - 02	Manutenzione pacchetto di copertura	Manutenzione ordinaria e straordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione del pacchetto di copertura (isolante/impermeabilizzante) mediante la manutenzione e il rinnovo di porzioni di strati impermeabilizzanti e, se necessario, la sostituzione di porzioni di isolamento .	Caduta dall'alto; Caduta di materiale dall'alto o a livello; Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi; Inalazione fumi, gas, vapori, incendio

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Manto di copertura costituito da doppio strato impermeabilizzante bituminoso (oltre n. 1 strato accoppiato con il pannello isolante) a vista con ultimo strato protetto con scaglie di ardesia. Al di sotto del doppio strato impermeabilizzante è collocato uno strato isolante in polistirene espando estruso a cellule chiuse accoppiato con n. 1 strato di guaina bituminosa.

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Ponteggi; Trabattelli; Scale, Parapetti
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Parapetti; Cintura di sicurezza; Imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Non previste	Dotarsi di generatori per lavorazioni esterne
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Dotarsi di apparecchio di sollevamento per il carico del materiale e delle attrezzature in copertura
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Chiusura aree con ausilio di segnaletica e delimitazioni temporanee.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanee gli interventi puntuali, Il transito pedonale e gli accessi andranno garantiti in sicurezza, Utilizzo di adeguati d.p.i.
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 03 - 03	Manutenzione serramenti esterni	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione ordinaria serramenti esterni mediante la pittura, il controllo delle cerniere, dei sistemi di chiusura, lieve e rifacimento delle stuccature e sigillature sia dei profili che delle vetrate, sostituzione, se necessario, di guarnizioni e sistemi di fissaggio, controllo della tenuta all'acqua.	Caduta di materiale d'alto, urti, colpi, impatti, lesioni dorso-lombari per movimentazione manuale dei carichi.

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Manutenzione dei serramenti esterni dell'immobili costituiti da elementi in alluminio, pvc e legno

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Delimitazioni mobili
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220 V	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Ridurre il più possibile la movimentazione manuale dei materiali utilizzando mezzi meccanici ausiliari per i carichi superiori a 25 kg per gli uomini e 15 kg per le donne o di dimensioni ingombranti o di difficile presa
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Non lasciare oggetti e attrezzature incustoditi.
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, depositare attrezzature e materiali occorrenti all'interno delle delimitazioni, porre massima attenzione all'interferenze con gli addetti dell'immobile
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 03 - 04	Manutenzione pitture	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione ordinaria pitture interne mediante rifacimento	Cadute, irritazioni olfattive

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Manutenzione delle pitture interne applicate su murature in laterizio/cls intonacate

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Delimitazioni mobili
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220 V	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Non lasciare oggetti e attrezzature incustoditi.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, depositare attrezzature e materiali occorrenti all'interno delle delimitazioni, porre massima attenzione all'interferenze con gli addetti dell'immobile
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 03 - 05	Manutenzione parapetti esterni	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione parapetti esterni mediante esecuzione di pitture eterne, eventuali saldature per riparazione	Cadute, irritazioni olfattive, incendio, ustioni, compressioni

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Manutenzione parapetti esterni in acciaio posti sui lati nord-est e nord ovest

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Trabatelli, ponti, etc
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Delimitazioni mobili
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220 V	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Non lasciare oggetti e attrezzature incustoditi.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, depositare attrezzature e materiali occorrenti all'interno delle delimitazioni, porre massima attenzione all'interferenze con gli addetti dell'immobile
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

04) Immobile via dei Pini 53, Lignano Pineta

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 04 - 01	Manutenzione pitture	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione ordinaria pitture interne mediante rifacimento	Cadute, irritazioni olfattive

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Manutenzione delle pitture interne applicate su murature in laterizio/cls intonacate

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Delimitazioni mobili
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220 V	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Non lasciare oggetti e attrezzature incustoditi.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, depositare attrezzature e materiali occorrenti all'interno delle delimitazioni, porre massima attenzione all'interferenze con gli addetti dell'immobile
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 04 - 02	Manutenzione insegna luminosa esterna	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione insegna con controllo funzionamento e eventuale sostituzione neon e/o crepuscolare	Cadute dall'alto, elettro conduzione, tagli, abrasioni, urti

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Manutenzione insegna luminosa esterna dotata di neon e crepuscolare

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Delimitazioni mobili. Chiedere al personale degli uffici la posizione del Q.E. e le utenze collegate prima di interrompere ogni alimentazione
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220 V	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Non lasciare oggetti e attrezzature incustoditi.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, depositare attrezzature e materiali occorrenti all'interno delle delimitazioni, porre massima attenzione all'interferenze con gli addetti dell'immobile
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA**05) Immobile piazza Rosa dei Venti 26, Lignano Pineta**

<i>Codice scheda:</i>	<i>Oggetto della manutenzione:</i>	<i>Tipologia dei lavori:</i>
SCHEDA II-1 – 05 - 01	Manutenzione pitture	Manutenzione ordinaria

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
Manutenzione ordinaria pitture interne mediante rifacimento	Cadute, irritazioni olfattive

<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i>
Manutenzione delle pitture interne applicate su murature in laterizio/cls intonacate

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	Non previste	Delimitazioni mobili
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>	Prese elettriche a 220 V	Non previste
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	Non previste	Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Non lasciare oggetti e attrezzature incustoditi.
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	Non previste	
<i>Igiene sul lavoro</i>	L'immobile è dotato di servizi igienici	d.p.i. adeguati
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	Non previste	Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.

<i>Tavole allegate:</i>	Progetto esecutivo e piano di sicurezza e coordinamento.
-------------------------	--

<i>Coordinamenti:</i>	Delimitare con delimitazioni temporanei gli interventi puntuali, depositare attrezzature e materiali occorrenti all'interno delle delimitazioni, porre massima attenzione all'interferenze con gli addetti dell'immobile
-----------------------	--

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Scheda II-2 - Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse.

<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste</i>	<i>Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza</i>	<i>Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza</i>	<i>Verifiche e controlli da effettuare</i>	<i>Periodicità</i>	<i>Interventi di manutenzione da effettuare</i>	<i>Periodicità</i>
01) Immobile via Latisana 42, Lignano Sabbiadoro						
Scheda n. 01 - Manutenzione pavimentazione esterna						
Non previste	Delimitare le aree di intervento e apporre opportuna segnaletica Dotare gli operatori di abbigliamento ad alta visibilità Blocco totale e/ o parziale del traffico veicolare e pedonale	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc	Verifica di eventuali buche e/o danneggi. della pavimentazione	1 anno	Riparazione e ripristino della pavimentazione	Quando occorre
Scheda n. 02 - Manutenzione e pulizia pluviali						
Non previste	Delimitare le aree di intervento e apporre opportuna segnaletica Dotare gli operatori di abbigliamento ad alta visibilità Blocco totale e/ o parziale del traffico veicolare e pedonale	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc. Dotarsi di automezzo attrezzati dotato di tubo dinamico ad alta pressione	Verifica di scarico del pluviale con particolare attenzione ad eventuali strabocchi	1 anno	Pulizia ed espurgo e lavaggio dei pluviali	Quando occorre
Scheda n. 03 - Manutenzione serramenti esterni						
Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali.	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.	Verificare integrità profilo, siliconature, vetrate, ferramenta, tenuta all'acqua	1 anno	Manutenzione dei serramenti con pitture, siliconature, sostituzione guarnizioni	Quando occorre
02) Immobile via Latisana 44, Lignano Sabbiadoro						
Scheda n. 01- Manutenzione e pulizia pluviali						
Non previste	Delimitare le aree di intervento e apporre opportuna segnaletica Dotare gli operatori di abbigliamento ad alta visibilità Blocco totale e/ o parziale del traffico veicolare e pedonale	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc. Dotarsi di automezzo attrezzati dotato di tubo dinamico ad alta pressione	Verifica di scarico del pluviale con particolare attenzione ad eventuali strabocchi	1 anno	Pulizia ed espurgo e lavaggio dei pluviali	Quando occorre
Scheda n. 02 - Manutenzione lattonerie perimetrali						
Non previste	Delimitare le aree di intervento e apporre opportuna segnaletica	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una	Verifica visiva dello stato delle lattonerie	5 anni	Rinnovo e manutenzione	Quando occorre

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

	Dotarsi di apparecchio di sollevamento per il carico del materiale e delle attrezzature in copertura Utilizzare Ponteggi, Trabattelli, Scale, Parapetti	persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Utilizzare mezzi di sollevamento per il tiro in copertura del materiale			lattonerie perimetrali con pitture ed eventuali sostituzioni	
Scheda n. 03- Manutenzione pacchetto di copertura						
Non previste	Delimitare le aree di intervento e apporre opportuna segnaletica Dotarsi di apparecchio di sollevamento per il carico del materiale e delle attrezzature in copertura Utilizzare Ponteggi, Trabattelli, Scale, Parapetti	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Utilizzare mezzi di sollevamento per il tiro in copertura del materiale	Verifica dello stato della copertura mediante sopralluogo in copertuta	5 anni	Manutenzione del pacchetto di copertura mediante la manutenzione e il rinnovo di porzioni di strati impermeabilizzanti e, se necessario, la sostituzione di porzioni di isolamento	Quando occorre
03) Immobile via Italia 50, Lignano Sabbiadoro						
Scheda n. 01- Manutenzione lattonerie perimetrali						
Non previste	Delimitare le aree di intervento e apporre opportuna segnaletica Dotarsi di apparecchio di sollevamento per il carico del materiale e delle attrezzature in copertura Utilizzare Ponteggi, Trabattelli, Scale, Parapetti	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Utilizzare mezzi di sollevamento per il tiro in copertura del materiale	Verifica visiva dello stato delle lattonerie	5 anni	Rinnovo e manutenzione lattonerie perimetrali con pitture ed eventuali sostituzioni	Quando occorre
Scheda n. 02- Manutenzione pacchetto di copertura						
Non previste	Delimitare le aree di intervento e apporre opportuna segnaletica Dotarsi di apparecchio di sollevamento per il carico del materiale e delle attrezzature in copertura Utilizzare Ponteggi, Trabattelli, Scale, Parapetti	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Utilizzare mezzi di sollevamento per il tiro in copertura del materiale	Verifica dello stato della copertura mediante sopralluogo in copertuta	5 anni	Manutenzione del pacchetto di copertura mediante la manutenzione e il rinnovo di porzioni di strati impermeabilizzanti e, se necessario, la sostituzione di porzioni di isolamento	Quando occorre
Scheda n. 03 - Manutenzione serramenti esterni						
Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali.	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Concordare con i referenti di	Verificare integrità profilo, siliconature, vetrate, ferramenta, tenuta all'acqua	1 anno	Manutenzione dei serramenti con pitture, siliconature, sostituzione guarnizioni	Quando occorre

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

		struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.				
Scheda n. 04- Manutenzione pitture						
Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Utilizzare ponti e/o trabatelli	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.	Verificare visiva delle pitture interne con particolare riferimento ad eventuali bolle, scrostamenti e macchie sulle pareti	5 anni	Manutenzione ordinaria pitture interne mediante rifacimento	Quando occorre
Scheda n. 05 - Manutenzione parapetti esterni						
Non previste	Delimitare le aree di intervento e apporre opportuna segnaletica Utilizzare ponti e/o trabatelli	Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Non lasciare oggetti e attrezzature incustoditi.	Verificare visiva dei parapetti con particolare riferimento allo stato della pittura e delle saldature	5 anno	Manutenzione parapetti esterni mediante esecuzione di pitture eterne, eventuali saldature per riparazione	Quando occorre
04) Immobile via dei Pini 53, Lignano Pineta						
Scheda n. 01- Manutenzione pitture						
Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Utilizzare ponti e/o trabatelli	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.	Verificare visiva delle pitture interne con particolare riferimento ad eventuali bolle, scrostamenti e macchie sulle pareti	5 anni	Manutenzione ordinaria pitture interne mediante rifacimento	Quando occorre
Scheda n. 02- Manutenzione insegna luminosa esterna						
Non previste	Delimitazioni mobili. Chiedere al personale degli uffici la posizione del Q.E. e le utenze collegate prima di interrompere ogni alimentazione Utilizzare ponti e/o trabatelli Delimitare aree di lavoro	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie.	Controllo funzionamento insegna	1 anno	Sostituzione di neon e/o crepuscolare	Quando occorre

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

05) Immobile piazza Rosa dei Venti 26, Lignano Pineta						
Scheda n. 01- Manutenzione pitture						
Non previste	Separare accessi per evitare interferenze con gli addetti della struttura. Accertarsi della possibile presenza di personale e clientela e adottare le normali precauzioni per la movimentazione dei materiali. Utilizzare ponti e/o trabatelli	Tutte le operazioni dovranno essere effettuate da più di una persona, con l'ausilio di dei necessari D.P.I. quali guanti, maschere, scarponi, etc Concordare con i referenti di struttura modalità e tempi d'intervento, non ostacolare le manutenzioni ordinarie, compartimentare le aree di intervento.	Verificare visiva delle pitture interne con particolare riferimento ad eventuali bolle, scrostamenti e macchie sulle pareti	5 anni	Manutenzione ordinaria pitture interne mediante rifacimento	Quando occorre

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

CAPITOLO III - Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto esecutivo e/o capitolato descrittivo	Geom. Franco Mazzon con studio in Pordenone corso Vittorio Emanuele n. 24, Telefono: 0434 20365, Fax. 0434 20365, Telefono cellulare: 336-506198, e-mail: franco.mazzon.pn@gmail.com, PEC: franco.mazzon@geopec.it;	Dicembre 2016	Presso lo studio del progettista.	
Piano di sicurezza e coordinamento e presente fascicolo tecnico	Geom. Valentino Lorenzi con studio in Claut via Pinedo 20/C, Telefono: 0434 20365, Fax. 0434 20365, Telefono cellulare: 339-1864535, e-mail: lorenzivalentino@hotmail.it, PEC: valentino.lorenzi@geopec.it;	Dicembre 2016	Presso lo studio del progettista.	