

DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE

N° 108 / 18.09.2017

Oggetto: Nuovo polo termale di Grado (GO) - Procedura aperta per l'affidamento dell'adeguamento del progetto preliminare, della progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (opzionale: direzione lavori, direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e progettazione parcheggio multipiano)

CUP I17B14000020002 CIG 710818215A

Aggiudicazione definitiva ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA

la proposta di aggiudicazione datata 18 settembre 2017, predisposta dal Responsabile del Procedimento dott. Maurizio Bianchet, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale inclusiva dei verbali di gara.

CONSIDERATO CHE:

- o con l'autorizzazione alla spesa, ai sensi art. 32 c.2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., n. 244 del 14 giugno 2017 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento dell'adeguamento del progetto preliminare, della progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (opzionale: direzione lavori, direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e progettazione parcheggio multipiano) con una base d'asta pari ad euro 2.238.328,07 (IVA esclusa) e si è provveduto ad approvare il bando di gara, il disciplinare di gara, il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) e i modelli A, A1, A2, A3, A4, C, D, E, F, documento preliminare di progettazione e i suoi allegati;
- o nei prescritti termini ("Ore 14.00 del giorno 20.07.2017") hanno presentato la rispettiva offerta i seguenti soggetti:

Raggruppamento temporaneo di professionisti	Sede legale	Prot.	Data prot.	Ora prot.
RTP tra Milan Ingegneria srl (mandataria) – Planex srl – Studio Marco Piva – Dott. Geol. Paolo Sivieri	Milano	5257	20.07.17	10:58
RTP tra Tre Erre ingegneria srl (mandataria) – Aisatec scrl – C+S associati – C+S arch. Carlo Cappai – Arch. Alessio Princic – Areatecnica srl – Geoanalysis studio di geologia di Fulvio Medeot	Preganziol (TV)	5260	20.07.17	11:14
RTP tra Iosa Ghini Associati srl (mandataria) - Arch. Andrea Vanzini – Studio Beta Associati – A.t.e.s. soc. coop. – Libra srl – Geo Group srl – Rete 231 soc. coop.	Bologna	5261	20.07.17	11:35
RTP tra F&M Ingegneria Spa (mandataria) – Galluzzi Associati – Rppv Associati – Studio Tecnico Ing. Luca Sani – Arch. Stefano Longo – G&T srl – Arch. Carlotta Cocco	Mirano (VE)	5265	20.07.17	12:09
RTP tra Coopprogetti scrl (mandataria) – Ai Engineering srl – Substantial architecture sas – Inte.co Engineering srl – Arch. Stefano Pujatti – Arch. Alberto Del Maschio – Dott. Geol. Francesco Caproni	Pordenone	5269	20.07.17	12:49
RTP tra Archest srl (mandataria) – Dejaco+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea	Palmanova (UD)	5270	20.07.17	13:02

- il criterio di aggiudicazione per la gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..
- le fasi dell'apertura e verifica della busta amministrativa sono state effettuate dal seggio di gara in data 20, 21, 24 luglio e 1 agosto 2017 come da verbali di pari data.

ATTESO CHE

con atto del Direttore generale n. 95 del 27 luglio 2017 è stata nominata la Commissione giudicatrice nelle persone di:

- Ing. Elena Clio Pavan, dell'Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste, in qualità di Presidente;
- prof. Armando Dal Fabbro del Dipartimento di architettura costruzione conservazione dell'Università IUAV di Venezia, in qualità di commissario;
- dott. Arch. Antonio Zofrea dell'Ordine degli Architetti di Pordenone in qualità di commissario;
- dott. Manuel Comis, dipendente di PromoTurismoFVG, con funzioni di segretario;
- sig. Marco Tamburini, dipendente di PromoTurismoFVG, quale sostituto per l'espletamento delle funzioni di segretario verbalizzante in caso di assenza del dott. Manuel Comis.

VISTI

i verbali relativi alle seguenti sedute di gara:

- pubblica del 20.07.2017 ore 15:06;
- pubblica del 21.07.2017 ore 09:12;
- pubblica del 24.07.2017 ore 09:18;
- pubblica del 01.08.2017 ore 08:34;
- pubblica del 01.08.2017 ore 09:40;
- privata del 01.08.2017 ore 15:00;
- privata del 03.08.2017 ore 09:30;
- privata del 04.08.2017 ore 09:20;
- privata del 04.08.2017 ore 14:15;
- privata del 05.08.2017 ore 09:20;
- privata del 08.08.2017 ore 10:30;
- pubblica del 11.08.2017 ore 11:00;
- pubblica del 25.08.2017 ore 11.34.

PRESO ATTO:

- della graduatoria complessiva derivante dalla rilevazione dei prezzi indicati nelle offerte economiche dalle imprese partecipanti alla gara "de qua", in occasione della seduta pubblica del 11 agosto 2017 dalla quale si evince che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata dal raggruppamento tra Archest srl (mandataria) – Dejaco+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea (mandanti);
- che l'offerta presentata è risultata essere in anomalia ai sensi dell'art 97, comma 3 del D.lgs 50/2016 e che in data 11 agosto 2017 con nota prot.n. 5821 si è notificato al raggruppamento di cui sopra, l'avvio del subprocedimento per la verifica dell'offerta anomala;
- che con comunicazione acquisita agli atti in data 23 agosto 2017 con prot.n. 5957, il raggruppamento tra Archest srl (mandataria) – Dejaco+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea ha inviato la nota di risposta;
- che il Responsabile del procedimento ha valutato positivamente le giustificazioni di cui sopra come da relazione del 24 agosto 2017;
- della correttezza delle procedure seguite dal Seggio di gara e dalla Commissione Giudicatrice nell'ambito dell'espletamento della gara in parola e delle risultanze emerse.

RICHIAMATO

il dettato di cui all'articolo 27 del disciplinare di gara rubricato "Aggiudicazione", con particolare riferimento alle previste procedure di controllo, ai fini dell'aggiudicazione definitiva efficace della procedura in narrativa.



CONSIDERATO CHE:

- per quanto riguarda il raggruppamento tra Archest srl (mandataria) – Dejac+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea (mandanti) sono stati effettuati i seguenti controlli principalmente attraverso il sistema AVCPASS:

	Archest srl	Studio Associato Dejaco+Partner	Arch. Alberto Apostoli	Thermostudio Associati	Studio Associato Von Lutz	Ing. Bozzetto Vittorio	Deerns Italia spa	Geol. Mocchiutti Andrea
Contributo ANAC	regolare							
Regolarità contributiva	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare
Certificato del casellario giudiziale integrale	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare
Anagrafe delle sanzioni amministrative ex art. 39 d.P.R. n. 313/2002 dell'impresa	Regolare	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Regolare	Non soggetto
Comunicazione di regolarità fiscale	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare
Visura Registro delle Imprese	Regolare	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Regolare	Non soggetto
Annotazioni nel casellario informatico dei contratti pubblici	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare	Regolare
Verifica di ottemperanza relativamente agli obblighi imposti dalla legge 68/99	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	Non soggetto	In attesa di risposta	Non soggetto
Informazione Antimafia	verrà inoltrata appena in possesto di tutti i dati necessari	Non soggetto come da guida pratica in materia di documentazione antimafia 2014		verrà inoltrata appena in possesto di tutti i dati necessari	Non soggetto come da guida pratica in materia di documentazione antimafia 2014			

RITENUTO QUINDI:

- di aggiudicare in via definitiva al raggruppamento tra Archest srl (mandataria) – Dejac+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea (mandanti) la gara in oggetto vincolando l'efficacia del presente atto all'esito positivo di tutti i controlli previsti dalla vigente legislazione;
- di autorizzare la stipula del contratto, che avverrà mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, tra il raggruppamento tra Archest srl (mandataria) – Dejac+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea (mandanti) e PromoTurismoFVG, al termine del periodo dilatorio di trentacinque giorni di cui all'art 32 comma 9 del D.lgs 50/2016.

RICHIAMATA:

- la L.R. n. 50 del 25.06.1993, modificata dalla L.R. n. 8 del 27.03.2015, all'art. 5 sexies comma 2 cita testualmente *"il Direttore generale ha la legale rappresentanza della PromoTurismoFVG e ne definisce gli obiettivi e i programmi sulla base dei criteri e delle direttive stabiliti dalla Giunta regionale. Spettano al Direttore generale i poteri di indirizzo e di controllo, nonché l'adozione dei provvedimenti concernenti l'attività della PromoTurismoFVG"*;
- la delibera della Giunta Regionale FVG n. 2524 del 22.12.2015 e successivo decreto n. 0264/Pres. Del 29.12.2015 con la quale il Direttore generale di PromoTurismoFVG è stato nominato nella persona del sottoscritto Marco Tullio Petrangelo, con decorrenza dal 01.01.2016 e fino al 31.08.2018.

Tutto ciò premesso

DELIBERA

1. **di approvare** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla graduatoria finale della gara d'appalto come segue:

posizione in graduatoria		Raggruppamento temporaneo di professionisti	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	F	RTP tra Archest srl (mandataria) – Dejaco+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea	78,19	18,28	96,47
2	D	RTP tra F&M Ingegneria Spa (mandataria) – Galluzzi Associati – Rppv Associati – Studio Tecnico Ing. Luca Sani – Arch. Stefano Longo – G&T srl – Arch. Carlotta Cocco	58,44	20,00	78,44
3	B	RTP tra Tre Erre ingegneria srl (mandataria) – Aisatec srl – C+S associati – C+S arch. Carlo Cappai – Arch. Alessio Princic – Areatecnica srl – Geoanalysis studio di geologia di Fulvio Medeot	63,57	14,63	78,20
4	E	RTP tra Coopprogetti srl (mandataria) – Ai Engineering srl – Substantial architecture sas – Inte.co Engineering srl – Arch. Stefano Pujatti – Arch. Alberto Del Maschio – Dott. Geol. Francesco Caproni	42,71	16,40	59,12
NC	A	RTP tra Milan Ingegneria srl (mandataria) – Planex srl – Studio Marco Piva – Dott. Geol. Paolo Sivieri	28,08	/	/
NC	C	RTP tra Iosa Ghini Associati srl (mandataria) - Arch. Andrea Vanzini – Studio Beta Associati – A.t.e.s. soc. coop. – Libra srl – Geo Group srl – Rete 231 soc. coop.	7,87	/	/

2. **di aggiudicare** in via definitiva al raggruppamento tra Archest srl (mandataria) – Dejaco+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea (mandanti) la gara in oggetto e stabilire che tale aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo aver terminato con esito negativo le verifiche e i controlli in corso nei confronti del raggruppamento aggiudicatario ai sensi dell'art. 80 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. **di autorizzare** la stipula del contratto, che avverrà mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, tra il raggruppamento tra Archest srl (mandataria) – Dejaco+Partner Studio Associato – Arch. Alberto Apostoli – Thermostudio Associati – Von Lutz Studio Associato – Ing. Bozzetto Vittorio – Deerns Italia Spa – Geol. Mocchiutti Andrea (mandanti) e PromoTurismoFVG, al termine del periodo dilatorio di trentacinque giorni di cui all'art 32 comma 9 del D.lgs 50/2016;

4. di coprire la spesa per il contratto con le risorse finanziarie ottenute con il mutuo repertorio n. 8783 tra PromoTurismoFVG e Banca Nazionale del Lavoro acquisito agli atti in data 15.05.17 con prot.n. 45;
5. di stabilire che ai risultati della procedura di affidamento di che trattasi sarà data pubblicità secondo le forme e le modalità di legge.

PromoTurismoFVG
il Direttore generale
dott. Marco Tullio Petrangelo



Il proponente:

Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Maurizio Bianchet

