

**“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RECUPERO FUNZIONALE DELL'EX STAZIONE DI VALLE DELLA FUNIVIA CANIN NELLA FRAZIONE DI SELLA NEVEA IN COMUNE DI CHIUSAFORTE (UD)”**

**CUP D67E14000170002**

**Affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la progettazione (architettonica, strutturale, impianti meccanici ed impianti elettrici) preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, assistenza, misura contabilità e certificato di regolare esecuzione nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008 oltre alla redazione della variante urbanistica al PRGC compresa verifica attuativa rispetto ai vincoli PAI**

**CIG 735609599F**

**VERBALE DI GARA – 6A seduta (pubblica) 06 aprile 2018**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **06** del mese di **aprile**, alle ore **15:15** in Tavagnacco (UD), Via Palladio 90 c/o la sede della Divisione Promotur di PromoTurismoFVG –tel. + 39 0432573957; fax. + 39 0432-574010, in seduta riservata

**PREMESSO CHE:**

- con verbali di gara del 06, 20, 20 e 20 (tre verbali di pari data) marzo 2018, le cui premesse devono intendersi integralmente qui riportate, si sono verbalizzate le fasi relative all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, alla verifica del contenuto documentale delle buste n.2 - offerte tecniche e alla valutazione delle offerte tecniche;
- con deliberazione del Direttore generale n. 35 del 15 marzo 2018 è stata nominata la Commissione Giudicatrice nelle persone di:
  - dott. arch. PASE Monica dell'Ordine degli architetti della provincia di Pordenone, in qualità di Presidente;
  - dott. arch. ENDRIGO Alberto dell'Ordine degli architetti della provincia di Pordenone, in qualità di commissario;
  - dott. ing. DE BLASIO Silvio dell'Ordine degli ingegneri della provincia di Pordenone in qualità di commissario;
  - per. ind. Marco Cumin, dipendente di PromoTurismoFVG e Responsabile Unico del Procedimento, con funzioni di segretario;
  - dott. Manuel Comis, dipendente di PromoTurismoFVG, quale sostituto per l'espletamento delle funzioni di segretario verbalizzante in caso di assenza del per. ind. Marco Cumin;
- tutta la documentazione relativa alle offerte è stata sin qui custodita dal Responsabile Unico del Procedimento in idoneo armadio chiuso a chiave.

**TUTTO CIO PREMESSO**

**Sono presenti:**

- i componenti della Commissione giudicatrice come sopra individuata;
- Ing. Michela Diracca dello Studio Puntel & Capellari;

**Il Presidente:**

- dichiara aperta la seduta pubblica alle ore 15:15;
- dà lettura del punteggio relativo alla valutazione tecnica assegnato dalla Commissione giudicatrice a ciascun concorrente e, segnatamente:

	<b>concorrente</b>	<b>Punteggio offerta tecnica</b>
A	Runcio Associati	58,12
B	RTP tra Arch. Massimo A. Redigonda (mandatario) – Ing. Busetto Michele – Arch. Dell'Accio Cristina – Arch. Isabella Mazza – Arch. Zeni Stefania – p.i. Davide Zille	78,89
C	RTP tra Puntel Capellari & Associati ingegneria (mandatario) – Studio Franceschinis & Da Rio Associati – Roselli e Associati – Arch. Alberto Chittaro	80,00

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi.

Con riferimento al concorrente **Runcio Associati**, la “BUSTA 3 OFFERTA ECONOMICA” risulta non manomessa, opaca, regolarmente chiusa, controfirmata su tutti i lembi di chiusura.

La Commissione procede, poi:

- alla preventiva verifica del contenuto documentale, accertando che l’offerta economica richiesta, ai sensi degli atti di gara, è resa in competente bollo e riporta il compenso espresso esclusivamente in termini percentuali ed è sottoscritta dal legale rappresentante;
- all’esame dell’offerta economica presentata, rilevando che la percentuale di ribasso indicata è la seguente:
  - 44,35 % (quarantaquattro/35);
- a siglare tutta la documentazione presentata che viene reinserita nel plico.

Con riferimento al raggruppamento tra **Arch. Massimo A. Redigonda (mandatario) – Ing. Busetto Michele – Arch. Dell’Accio Cristina – Arch. Isabella Mazza – Arch. Zeni Stefania – p.i. Davide Zille**, la “BUSTA 3 OFFERTA ECONOMICA” risulta non manomessa, opaca, regolarmente chiusa, controfirmata su tutti i lembi di chiusura.

La Commissione procede, poi:

- alla preventiva verifica del contenuto documentale, accertando che l’offerta economica richiesta, ai sensi degli atti di gara, è resa in competente bollo e riporta il compenso espresso esclusivamente in termini percentuali ed è sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento in questione;
- all’esame dell’offerta economica presentata, rilevando che la percentuale di ribasso indicata è la seguente:
  - 40,54 % (quaranta/54);
- a siglare tutta la documentazione presentata che viene reinserita nel plico.

Con riferimento al raggruppamento tra **RTP tra Puntel Capellari & Associati ingegneria (mandatario) – Studio Franceschinis & Da Rio Associati – Roselli e Associati – Arch. Alberto Chittaro**, la “BUSTA 3 OFFERTA ECONOMICA” risulta non manomessa, opaca, regolarmente chiusa, controfirmata su tutti i lembi di chiusura.

La Commissione procede, poi:

- alla preventiva verifica del contenuto documentale, accertando che l’offerta economica richiesta, ai sensi degli atti di gara, è resa in competente bollo e riporta il compenso espresso esclusivamente in termini percentuali ed è sottoscritta dal legale rappresentante;
- all’esame dell’offerta economica presentata, rilevando che la percentuale di ribasso indicata è la seguente:
  - 37,12% (trentasette/12);
- a siglare tutta la documentazione presentata che viene reinserita nel plico.

Terminata la lettura delle offerte economiche, in applicazione della formula di cui all’articolo 22 del disciplinare di gara, vengono attribuiti i seguenti punteggi:

concorrente		Punteggio offerta economica
A	Runcio Associati	20,00
B	RTP tra Arch. Massimo A. Redigonda (mandatario) – Ing. Busetto Michele – Arch. Dell’Accio Cristina – Arch. Isabella Mazza – Arch. Zeni Stefania – p.i. Davide Zille	16,95
C	RTP tra Puntel Capellari & Associati ingegneria (mandatario) – Studio Franceschinis & Da Rio Associati – Roselli e Associati – Arch. Alberto Chittaro	15,52

Pertanto, sulla scorta dei punteggi attribuiti in sede di valutazione tecnica e di valutazione economica, la commissione formula la graduatoria complessiva derivante dalla sommatoria dei punteggi assegnati ai concorrenti e di cui al seguente prospetto riepilogativo:

Società		Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	RTP tra Arch. Massimo A. Redigonda (mandatario) – Ing. Busetto Michele – Arch. Dell’Accio Cristina – Arch. Isabella Mazza – Arch. Zeni Stefania – p.i. Davide Zille	78,89	16,95	95,83

2	RTP tra Puntel Capellari & Associati ingegneria (mandatario) – Studio Franceschinis & Da Rio Associati – Roselli e Associati – Arch. Alberto Chittaro	80,00	15,52	95,52
3	Runcio Associati	58,12	20,00	78,12

Il Presidente:

- dichiara che con peso ponderale **95,83** (su un totale peso ponderale pari a 100,00) l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata da **RTP tra Arch. Massimo A. Redigonda (mandatario) – Ing. Busetto Michele – Arch. Dell'Accio Cristina – Arch. Isabella Mazza – Arch. Zeni Stefania – p.i. Davide Zille**, la quale risulta non essere in anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs 50/2016;
- demanda al Responsabile Unico del Procedimento l'eventuale avvio del subprocedimento di verifica dell'offerta anomala a sua discrezione;
- dichiara che il Responsabile Unico del Procedimento è il soggetto unico responsabile della custodia e dell'integrità della documentazione relativa alle offerte;
- dispone che la suddetta documentazione sarà da questi conservata d'ora innanzi, sino alla definizione finale del procedimento, nella propria stanza di PromoTurismoFVG – sede indicata in intestazione, in idoneo armadio chiuso a chiave;
- alle ore 16.00, dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato, sottoscritto il 06 aprile 2018

**IL PRESIDENTE**  
Monica Pase

**IL COMMISSARIO**  
Alberto Endrigo

**IL COMMISSARIO**  
Silvio De Blasio

**IL TESTIMONE/SEGRETARIO**  
Marco Cumin