

**NUOVO POLO TERMALE DI GRADO  
CUP I17B14000020002**

**COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE  
DEL NUOVO POLO TERMALE DI GRADO**

**AVVISO**

PromoTurismoFVG ha la necessità di attribuire l'incarico per il collaudo in corso d'opera dell'intervento di realizzazione del nuovo polo termale di Grado, secondo quanto previsto dal combinato disposto del D.Lgs. n. 50/2016 (articolo 102), del D.P.R. n. 207/2010 (articoli da 215 a 238, per quanto compatibili).

L'incarico verrà attribuito a tre componenti, scelti fra i dipendenti di questo Ente e di altre Amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristiche dell'intervento oggetto del collaudo. Le caratteristiche e le modalità di affidamento e di svolgimento dell'incarico sono di seguito dettagliate.

L'opera cui si riferisce l'incarico in argomento è di seguito descritta:

- o realizzazione del nuovo polo termale di Grado;

L'importo dei lavori a base di gara è pari a 20.109.938,16 euro netti di cui 591.159,86 euro quali oneri per la sicurezza.

Per il collaudo in corso d'opera si cercano tre soggetti cui conferire l'incarico di collaudatori, precisando che:

- o per i contenuti dell'incarico si fa riferimento all'articolo 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e agli articoli dal 215 al 236 del D.P.R. n. 207/2010 (in applicazione del secondo periodo del comma 8 del medesimo articolo 102 del D.Lgs. n. 50/2016);
- o ai fini della verifica della qualificazione richiesta nell'articolo 102, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, le manifestazioni di interesse dovranno essere accompagnate da un dettagliato curriculum, che contenga tutte le informazioni utili in relazione ai criteri di scelta e di preferenza indicati nel seguito del presente avviso;
- o il collaudo verrà eseguito in corso d'opera ai sensi del comma 4 lettera b dell'articolo 215 del D.P.R. n. 207/2010;
- o le attività che dovranno essere svolte dai soggetti incaricati comprendono il collaudo statico strutturale e la verifica dell'osservanza delle norme sismiche, nonché la verifica tecnica degli impianti;
- o uno dei componenti verrà designato presidente della commissione di collaudo;
- o le figure professionali che possono svolgere la funzione di collaudatore sono precisate nell'articolo 216 del D.P.R. n. 207/2010;
- o l'incarico eventualmente conferito è a titolo individuale;
- o vengono richieste almeno due (tre per lo strutturista) visite in cantiere ogni mese e in occasione della conclusione delle fasi lavorative più complesse e non ispezionabili a fine lavori, oltre alle visite necessarie per l'effettuazione del collaudo strutturale e impiantistico;
- o la durata dei lavori è di 2 anni e la conclusione dell'opera è stimata all'inizio del 2022;
- o le operazioni di collaudo dovranno concludersi entro sei mesi dal termine dei lavori.

Il compenso per l'esecuzione dell'incarico è stabilito come segue:

- per il commissario laureato in scienze giuridiche ed economiche o equipollenti 34.560,00 euro lordi;
- per il commissario tecnico (architetto o ingegnere) 34.560,00 euro lordi;
- per lo strutturista comprensivo del collaudo statico € 42.624,00 euro lordi;

Il compenso è comprensivo di tutte le spese derivanti dall'espletamento dell'incarico (trasferimenti, vitto, alloggio, posteggi, pedaggi autostradali, oltre a eventuali spese telefoniche, di cancelleria, di redazione di verbali, note e ogni altro documento necessario, stampe, etc.).

I suddetti importi complessivi lordi e forfettari sono da considerarsi fissi e non modificabili e derivano dalla stima di un impegno medio mensile di:

- 2 giornate (per i primi due commissari) per tutta la durata dell'appalto e per sei mesi successivi, termine entro il quale il collaudo dovrà essere rilasciato, con un compenso orario di 60 euro/ora lordi, e del rimborso delle spese come sopra descritte.
- 3 giornate (per lo strutturista) per i primi 14 mesi e di 2 giornate per i restanti 16 mesi con un compenso orario di 60 euro/ora lordi, e del rimborso delle spese come sopra descritte.

Tale compenso non è applicabile in caso di affidamento dell'incarico a dipendenti dello scrivente Ente.

Nel caso di dipendenti di altra Amministrazione e di incarico svolto durante l'orario di servizio nell'ambito di rapporto convenzionale fra Enti pubblici, il compenso verrà corrisposto sulla base di appositi accordi fra gli Enti stessi.

Per lo svolgimento del presente incarico non è prevista la corresponsione di alcun altro rimborso spese, né di alcun altro incentivo in aggiunta al compenso sopra descritto.

La liquidazione del compenso avverrà con le seguenti modalità:

- il primo pagamento avverrà dopo sei mesi dalla consegna dei lavori;

**Per i primi due commissari:**

- 5 acconti di 5.000,00 euro lordi ogni sei mesi, fino a un massimo di 25.000,00 euro;
- Il saldo, pari a 9.560,00 lordi all'approvazione del certificato di collaudo delle opere ovvero entro 180 giorni

**Per il commissario strutturista:**

- 5 acconti di 6.000,00 euro lordi ogni sei mesi, fino a un massimo di 30.000,00 euro;
- il saldo, pari a 12.624,00 lordi all'approvazione del certificato di collaudo delle opere ovvero entro 180 giorni dalla data di emissione del certificato stesso.

Per quanto riguarda la tempistica di espletamento dell'incarico, si riportano indicativamente i tempi per la realizzazione dell'intervento:

- la progettazione esecutiva verrà consegnata entro la fine del mese di maggio 2019;
- di seguito si procederà all'approvazione del progetto esecutivo, all'acquisizione/aggiornamento di eventuali pareri;
- l'avvio dei lavori è indicativamente prevista per il 02 gennaio 2020 dopo aver espletato la gara per l'affidamento dei lavori;
- la conclusione dei lavori è prevista per la metà dell'anno 2022;
- vista l'entità e la complessità dell'opera è stabilito il termine massimo di sei mesi dalla conclusione dei lavori per l'emissione del certificato di collaudo.

L'ufficio di Direzione, organizzato con figure specializzate nella disciplina specifica coordinati dal Direttore dei Lavori, garantirà la presenza quotidiana nella sua complessità e l'assistenza ai collaudatori.

I criteri per la eventuale scelta dei soggetti cui affidare l'incarico sono così definiti:

- eventuali incarichi di collaudo già svolti negli ultimi 10 anni, con indicazione della tipologia di collaudo e dell'entità e delle caratteristiche dei relativi lavori;
- eventuali servizi tecnici, diversi dal collaudo, svolti negli ultimi 10 anni (progettazioni interne, direzione lavori, responsabile del procedimento, verifiche, etc.), con indicazione della tipologia di servizio e dell'entità e delle caratteristiche dei relativi lavori;
- attività lavorativa quotidianamente svolta, eventuali funzioni e incarichi ricoperti.

Nell'ambito di tali criteri verrà attribuita una preferenza per i profili che presenteranno conoscenze ed esperienze afferenti le seguenti tematiche:

- edilizia ospedaliera/termale;
- opere strutturali (finalizzate all'adempimento del collaudo statico strutturale);
- impiantistica ospedaliera/termale (finalizzate all'adempimento della verifica tecnica degli impianti);
- gestione amministrativa dei contratti pubblici.

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere trasmesse dall'interessato all'indirizzo di posta elettronica certificata [promoturismo.fvg@certregione.fvg.it](mailto:promoturismo.fvg@certregione.fvg.it) entro il giorno **03.06.2019 ore 12:00**, unitamente al curriculum e a ogni altra informazione utile.

Si ricorda che preventivamente all'affidamento dell'eventuale incarico dovrà essere acquisita l'autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza.

Si segnala, infine, che:

- il presente avviso è stato approvato con atto del Direttore Generale n. 333 del 27.05.2019;
- il presente avviso è pubblicato sul sito internet [www.promoturismo.fvg.it](http://www.promoturismo.fvg.it);
- né il presente avviso, né il ricevimento delle manifestazioni d'interesse sono da considerarsi vincolanti per lo scrivente Ente ai fini dell'affidamento dell'incarico;
- lo scrivente Ente si riserva la facoltà di sospendere, differire, re-indire, annullare il procedimento di affidamento, dandone esclusiva comunicazione sul proprio sito internet.

PromoTurismoFVG  
Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dott. Maurizio Bianchet

Ai sensi degli articoli 13 e 14 della L.r. 20.3.2000, nr. 7, si precisa quanto segue:

Ufficio competente in merito al procedimento:	Servizio appalti e contratti
Responsabile del procedimento:	Dott. Maurizio Bianchet
Responsabile dell'istruttoria amministrativa:	Manuel Comis - tel. 0431-387193 – mail: <a href="mailto:manuel.comis@promoturismo.fvg.it">manuel.comis@promoturismo.fvg.it</a>